**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Karar Tarihi :** 07.09.2022**Karar No :** 177 | **Karar Özeti :** | İlimiz, Merkez İlçesi, Çatalarmut Köyü’nde Yılmaz GÜNER’e ait 159 ada, 2 ve 3 parsel numaralı taşınmazlara tevhid ve ifraz işleminin yapılması. |
|  |  |  |

## KARAR

 İlimiz, Merkez İlçesi, Çatalarmut Köyü’nde Yılmaz GÜNER’e ait 159 ada, 2 ve 3 parsel numaralı taşınmazlara tevhid ve ifraz işleminin yapılmasına ilişkin, Valilik Makamından Encümenimize havaleli, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 05.09.2022 tarih ve E-94345261-754-25375 sayılı yazısı ile ekleri okunup incelendi.

’’5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. Maddesinin 1. Fıkrasının (b) Bendinde istisna tutulmaksızın imara ilişkin hizmetleri, belediye sınırları dışında İl Özel İdaresinin yapmakla görevli ve yetkili olduğu 7. Maddesinin 1. Fıkrasında, istisna tutulmaksızın kanunla belirtilen izin ve ruhsatları vermek ve denetlemek görevinin İl Özel İdaresinin olduğu, 10. Maddesinin 1. Fıkrasının (c) Bendi yine istisna tutulmaksızın belediye sınırları dışındaki alanların imar planlarını görüşmek ve karara bağlamada İl Genel Meclisinin görev yetkisinin olduğu belirtilmiştir. ’’3194 sayılı İmar Kanunu ile İl İdare Kuruluna verilen ifraz, tevhid, parselasyon planlarının onaylanması, yıkım kararlarının alınması ve benzeri görevler, İl Özel İdaresinin organlarından İl Encümenince yerine getirilir.’’ denilmektedir.

İl Özel İdaresinin 05.09.2022 tarih ve E-94345261-754-25375 sayılı yazısı ekinde gönderilmiş bulunan, Harita Mühendisi Kerim TARCAN tarafından hazırlanan teknik dosyada tevhid ve ifraz işlemi yapılmasına ilişkin İl Encümen Kararı alınması talep edilmektedir.

İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü Harita Mühendisi Serpil ATEŞ’e ait teknik raporda; teknik dosya içerisindeki Tescil Bildirimi ve Ölçü Krokisinde belirtildiği üzere yapılan işlemlerin, 3194 Sayılı İmar Kanunu’nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği’nin 44, 45 ve 62. Maddelerine göre bir sakıncası bulunmadığı belirtilmektedir.

Bu nedenle; 3194 Sayılı İmar Kanunu’nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği’nin 44, 45 ve 62. Maddelerine göre,Tescil Bildirimi ve Ölçü Krokisinde gösterildiği şekilde; **İlimiz, Merkez İlçesi, Çatalarmut Köyü’nde Yılmaz GÜNER’e ait 159 ada, 2 ve 3 parsel numaralı taşınmazların, Köy Yerleşik Alanı ve Civarı Sınırları içerisinde olmasından dolayı tevhid işlemi yapılarak A numaralı parsel şeklinde birleştirilmesine; A numaralı parselin B ve C numaralı parseller şeklinde toplam 2 (iki) kısma ifraz edilmesine,**

Gereği için karar örneğinin İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine,

Oy birliği ile karar verildi.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLUİl Encümeni BaşkanıGenel Sekreter  |  Orhan BULUTYazı İşleri MüdürüÜYE | Sıddık ÇİMENRuhsat ve Denetim MüdürüÜYE |
| Vezir DUMANLIÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİTÜYE | Recep GÜNDÜZÜYE |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Karar Tarihi :** 07.09.2022**Karar No :** 178 | **Karar Özeti :** | İlimiz, Merkez İlçesi, Yalınca Köyü, 168 ada 24 ve 25 parsel numaralı taşınmazların tevhid işleminin yapılması.  |

## KARAR

İlimiz, Merkez İlçesi, Yalınca Köyü, 168 ada 24 ve 25 parsel numaralı taşınmazların tevhid işleminin yapılmasına ilişkin, Valilik Makamından Encümenimize havaleli, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 05.09.2022 tarih ve E-94345261-754-25376 sayılı yazısı ile ekleri okunup incelendi.

’’5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. Maddesinin 1. Fıkrasının (b) Bendinde, istisna tutulmaksızın imara ilişkin hizmetleri belediye sınırları dışında İl Özel İdaresinin yapmakla görevli ve yetkili olduğu, 7. Maddesinin 1. Fıkrasında, istisna tutulmaksızın kanunla belirtilen izin ve ruhsatları vermek ve denetlemek görevinin İl Özel İdaresinin olduğu, 10. Maddesinin 1. Fıkrasının (c) Bendinde yine istisna tutulmaksızın belediye sınırları dışındaki alanların imar planlarını görüşmek ve karara bağlamada İl Genel Meclisinin görev yetkisinin olduğu belirtilmiştir. 3194 sayılı İmar Kanunu ile İl İdare Kuruluna verilen ifraz, tevhid, parselasyon planlarının onaylanması, yıkım kararlarının alınması v.b. görevlerin İl Özel İdaresinin organlarından İl Encümenince yerine getirilir.’’ denilmektedir.

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 05.09.2022 tarih ve E-94345261-754-25376 sayılı yazısı ekinde gönderilen, 2402/355 Erzincan-Merkez Lisanslı Harita Kadastro Mühendislik Bürosunun 29.08.2022 tarihli ve 2402/355.170.03.01-93 sayılı yazısı ekinde bulunan, Tekniker Fatma YILDIRIM tarafından düzenlenen, Lisanslı Harita Kadastro Mühendisi Muharrem COŞKUN tarafından onaylanan teknik dosyada tevhid işlemi yapılmasına ilişkin İl Encümen Kararı alınması talep edilmektedir.

İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü Harita Mühendisi Serpil ATEŞ’e ait teknik raporda, teknik dosyası içerisinde bulunan Değişiklik Tasarımında belirtildiği üzere yapılan işlemlerin, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 62. Maddesindeki belirtilen şartları sağladığından dolayı bir sakıncası bulunmadığı belirtilmektedir.

**Bu nedenle; İlimiz, Merkez İlçesi, Yalınca Köyü, 168 ada 24 ve 25 parsel numaralı taşınmazların, 3194 sayılı İmar Kanunu’nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği’nin 62. Maddesine göre tevhid edilerek A numaralı parsel olarak birleştirilmesine;**

Gereği için karar örneğinin İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine,

Oy birliği ile karar verildi.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLUİl Encümeni BaşkanıGenel Sekreter  |  Orhan BULUTYazı İşleri MüdürüÜYE | Sıddık ÇİMENRuhsat ve Denetim MüdürüÜYE |
| Vezir DUMANLIÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİTÜYE | Recep GÜNDÜZÜYE |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Karar Tarihi :** 07.09.2022**Karar No :** 179 | **Karar Özeti :** | Erzincan İli, Tercan İlçesi, Kargın Beldesi Mevkiinde 0,51 hektar alanda İl Encümeninin 28.03.2018 tarih ve 63 sayılı kararı ile 5 yıl süreliğine 24/2018-10(ER:3366447) ruhsat numarası ile İş Birlik Hafriyat İnş. Taah. Tic. Ve San. Ltd. Şti. adına işletme ruhsatı düzenlenen Kum Çakıl Ocağının ruhsat süresinin uzatılması. |

## KARAR

Erzincan İli, Tercan İlçesi, Kargın Beldesi Mevkiinde 0,51 hektar alanda İl Encümeninin 28.03.2018 tarih ve 63 sayılı kararı ile 5 yıl süreliğine 24/2018-10(ER:3366447) ruhsat numarası ile İş Birlik Hafriyat İnş. Taah. Tic. Ve San. Ltd. Şti. adına işletme ruhsatı düzenlenen Kum Çakıl Ocağının ruhsat süresinin uzatılmasına ilişkin, Valilik Makamından Encümenimize havaleli İl Özel İdaresi Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün 05.09.2022 tarih ve E-71770967-170.01-25378 sayılı yazısı okunup incelendi.

Erzincan İli, Tercan İlçesi, Kargın Beldesi Mevkiinde 0,51 hektar alanda İl Encümeninin 28.03.2018 tarih ve 63 sayılı kararı ile 5 yıl süreliğine 24/2018-10(ER:3366447) ruhsat numarası ile İş Birlik Hafriyat İnş. Taah. Tic. Ve San. Ltd. Şti. adına işletme ruhsatı düzenlenen Kum Çakıl Ocağının ruhsat süresi 14.05.2023 tarihinde biteceğinden; Söz konusu şirket 11.05.2022 tarihli dilekçeleri ekinde Temdit Projesi ile İdaremize müracaat ederek **söz konusu sahanın 0,51 hektardan 0,25 hektara taksir edilerek(küçültülerek)** **5 yıllık süreyle süre uzatımı (temdit)** talebinde bulunmuştur.

03.02.2005 tarih ve 25716 sayılı resmi gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren I(a) Grubu Madenleri ile ilgili Uygulama Yönetmeliğinin 7. Maddesinde “…Ruhsatlandırılacak I (a) Grubu maden alanları, ilgili idarece **Genel Müdürlüğün uygun görüşü alınarak belirlenir**. Genel Müdürlük, talep edilen alanın niteliği, talep alanında diğer grup ruhsatların bulunup bulunmadığı, ruhsat bulunması halinde yapılan nazari ve/veya mahalli inceleme sonucu dikkate alınarak görüşünü bildirir. **İlgili idarece ilgili kamu kurum ve kuruluşlarından da görüş alınır. İlgili idarece gerekli görülmesi halinde mahallinde tetkik için ilgili kamu kurum ve kuruluşlarının yetkililerinden oluşan bir heyet oluşturulur. İlgili kamu kurum ve kuruluşları tetkik sonucu yazılı görüşlerini otuz gün içinde ilgili idareye bildirir. Bu süre içinde görüş bildirilmemesi olumlu görüş olarak değerlendirilir**. İlgili kamu kurum ve kuruluşlarının yukarıdaki şekilde görüşünün alınmasını takiben ilgili idarece ihale yolu ile işletme ruhsatı verilir.” denilmektedir.

3213 sayılı Maden Kanununun I(a) Grubu Madenler ile ilgili uygulama yönetmeliğinin İşletme ruhsat süresi ve sürenin uzatılması başlıklı 10. Maddesinde; “**I (a) Grubu madenlerin işletme ruhsat süresi beş yıldır. Ruhsat süresinin bitiminden önce talep harcı ve yeni bir projeyle uzatma talebinde bulunulması, maden rezervinin yeterli ve rasyonel bir şekilde işletilmesi için gerekli yatırımların yapılmış ve tesislerin inşa edilmiş olması, projenin uygun bulunması, geçmiş ruhsat döneminde projeye uygun faaliyette bulunulması, yapılmış olan faaliyetin çevresel etkileri, çevre ile uyum planına uyulup uyulmadığı ve yerleşim birimlerinin konumu, geçmiş ruhsat dönemindeki faaliyetler ve üretim durumu, geçici tatilde geçirilen süre, sahadaki mevcut tesisler ile yapılması planlanan ilave tesisler, projesinde öngörülen üretimin özelliği de dikkate alınarak ruhsat süresi beş yıl uzatılabilir.** Ruhsatın temdidinden önce Kanunun 7 nci maddesi kapsamında alınan izinler müktesep hak olarak devam eder. Toplam ruhsat süresi altmış yılı geçemez. Altmış yıldan sonraki sürenin uzatılmasına Bakanlar Kurulu yetkilidir. I (a) Grubu maden sahalarının ruhsat süresini uzatma taleplerinde bu maddenin birinci fıkrasındaki kriterler dikkate alınarak; ihale yoluyla verilen ruhsatlarda ilk ihale bedelinden az olmayacak ve ilk ihale bedelinin 213 sayılı Vergi Usul Kanunu uyarınca belirlenen yeniden değerleme oranı ile belirlenen tutarını geçmeyecek şekilde, özel mülkiyete tabi alanlara mülk sahibine verilen ruhsatlar dışındaki ve ihale yapılmadan verilen ruhsatlarda ise on yıllık işletme ruhsat harcının beş katından az, yirmi katından fazla olmamak kaydıyla bu bedel, ilgili idare tarafından belirlenir.” denilmektedir.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLUİl Encümeni BaşkanıGenel Sekreter  |  Orhan BULUTYazı İşleri MüdürüÜYE | Sıddık ÇİMENRuhsat ve Denetim MüdürüÜYE |
| Vezir DUMANLIÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİTÜYE | Recep GÜNDÜZÜYE |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

3213 Sayılı Maden Kanununun Ruhsat bedeli, cezalar ve diğer yaptırımlar başlıklı 13. Maddesinin dördüncü fıkrasında **(Değişik fıkra:14/2/2019-7164/13md.);** “I. Grup (a) bendi maden ruhsatları hariç diğer grup madenlerde ruhsat birleştirme, izin alanı değişikliği, ihale, küçük alanların ihalesi, rödövans ve devir talepleri, 16 ncı maddenin onbirinci fıkrası gereğince yapılan talepler, işletme ruhsatı ve süre uzatımı taleplerinde işletme ruhsat taban bedelinin Genel Müdürlüğün bütçesine gelir kaydedilmek üzere Genel Müdürlüğün muhasebe birimi hesabına yatırılması ve (…)(3) hâlinde müracaat edilir. **I. Grup (a) bendi madenlerde ise işletme ruhsat taban bedelinin büyükşehir belediyesi olan illerde yatırım izleme ve koordinasyon başkanlığı, diğer illerde ise il özel idaresi hesabına gelir kaydedilmek üzere yatırıldığına dair belge ile müracaat edilir. Aksi takdirde bu fıkra kapsamındaki müracaatlar ruhsat taban bedelleri iade edilmeksizin reddedilir.**” denilmektedir.

3213 Sayılı Maden Kanununun İşletme ruhsatı ve madenin işletilmesi başlıklı 24. Maddesinin ikinci fıkrasında **(Değişik ikinci fıkra:14/2/2019-7164/17 md.)**; “**Ruhsatların süre uzatım taleplerinde; ruhsat süresinin bitiş tarihinden en geç on iki ay öncesine kadar** (…)(4) Genel Müdürlüğün bütçesine gelir kaydedilmek üzere işletme ruhsat taban bedeli yatırılarak, yetkilendirilmiş tüzel kişilerce maden mühendisinin sorumluluğunda hazırlanmış işletme projesi ve aktif edilmiş tebligata esas kayıtlı elektronik posta adresinin (KEP) veya kurumsal elektronik tebligat sistemi (e-Tebligat) adresinin ruhsat sahibi tarafından Genel Müdürlüğe verilmesi zorunludur. (Değişik cümle:25/11/2020-7257/3 md.) Bu yükümlülüğe uymayan ruhsat sahiplerine 100.000 Türk lirası idari para cezası uygulanır ve ruhsat süresinin bitiş tarihinden en geç altı ay öncesine kadar da belirtilen yükümlülükleri yerine getirmeyen ruhsat sahiplerinin talepleri reddedilerek ruhsatları süresi sonunda iptal edilerek ilgili saha ihalelik saha konumuna getirilerek ihale yolu ile ruhsatlandırılır. Genel Müdürlükçe proje üzerinde veya mahallinde yapılan/yapılmış inceleme sonucunda tespit edilen, projedeki teknik eksiklikler ve süre uzatımı talebinde bulunulan ruhsata ilişkin vadesi geçmiş ruhsat harcı, ruhsat bedeli, çevre ile uyum teminatı ve Devlet hakkı gibi mali eksiklikler Genel Müdürlük tarafından ruhsat sahibine iki ay içerisinde bildirilir, eksiklikler yapılan bildirimden itibaren üç ay içinde tamamlanır. Eksikliklerini verilen sürede tamamlamayanlara 31.054 TL idari para cezası uygulanır. Ruhsat süresinin sonuna kadar eksikliklerin tamamlanmaması durumunda ruhsat süresi uzatılmaz ve bu alanlar başka bir işleme gerek kalmaksızın ihalelik saha konumuna getirilerek ihale yolu ile ruhsatlandırılır. Talebin kabul edilmemesi hâlinde yatırılan işletme ruhsatı taban bedeli iade edilmez. **Süre uzatım talebinin uygun görülmesi hâlinde ise en geç ruhsat süre sonundan itibaren bir ay içinde işletme ruhsatının süresi, işletme ruhsatının süresinin bitim tarihinden itibaren uzatılır.** Ruhsat süresi dolan ruhsat sahalarında maden işletme faaliyetleri yapılamaz.(4)” denilmektedir.

Erzincan İli, Tercan İlçesi, Kargın Beldesi Mevkiinde İl Encümeninin 28.03.2018 tarih ve 63 sayılı kararı ile 14.05.2018 tarihinde 5 yıl süreliğine 24/2018-10(ER:3366447) ruhsat numarası ile İş Birlik Hafriyat İnş. Taah. Tic. Ve San. Ltd. Şti. adına işletme ruhsatı düzenlenen Kum Çakıl Ocağının ruhsat süresi 14.05.2023 tarihinde biteceğinden; 27.05.2022 tarih ve 20371 sayılı yazılarımız ile Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğünden söz konusu maden **sahanın 0,51 hektardan 0,25 hektara taksir edilerek(küçültülerek)** **5 yıllık süreyle** süresinin uzatılıp uzatılamayacağı hakkında görüşleri sorulmuştur.

Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğünün 13.01.2022 tarih ve 2022018306 sayılı yazılarında; “…Yazınız ekinde yer alan belgelerde yapılan incelemede, taksir edilerek süre uzatımı talep edilen alanın ER:3366447 sayılı I(a) Grubu maden işletme ruhsatına ait alan içerisinde kaldığı tespit edilmiştir….ER:3366447 (24/2018-10) sayılı I(a) Grubu işletme ruhsat alanı için  3213 sayılı Maden Kanununun 24. maddesinde ve 3213 sayılı Maden Kanununun I(a) Grubu Madenleri ile ilgili Uygulama Yönetmeliği çerçevesinde İdarenize verilen dilekçe ekinde yer alan projenin İdarenizce incelenerek uygun bulunması, ruhsat sahasının I(a) Grubunda yer alan maden rezervine sahip olması ve ruhsat düzenleme aşamasında DSİ Bölge Müdürlüğünden ve ilgili diğer kurum ve kuruluşlardan 3213 sayılı Maden Kanununun 7. maddesi kapsamında gerekli izin ve görüşün alınması durumunda işletme ruhsatının süresinin uzatılmasında Genel Müdürlüğümüzce bir sakınca görülmemiştir.” denilmiştir.

Maden Kanununun I(a) Grubu Madenleri İle İlgili Uygulama Yönetmeliğinin İhale edilecek alanların belirlenmesi başlıklı 7. Maddesinin ikinci fıkrası gereği ilgili Kamu Kurum ve Kuruluşlarının yetkililerinden oluşan heyetle 07.07.2022 tarihinde yerinde yapılan incelemeler sonucunda Kamu Kurumlarının İdaremize gönderdikleri kurum görüşlerinde;

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLUİl Encümeni BaşkanıGenel Sekreter  |  Orhan BULUTYazı İşleri MüdürüÜYE | Sıddık ÇİMENRuhsat ve Denetim MüdürüÜYE |
| Vezir DUMANLIÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİTÜYE | Recep GÜNDÜZÜYE |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

Karayolları 16. Bölge Müdürlüğünün 07.07.2022 tarih ve 874928 sayılı yazılarındaki kurum görüşlerinde; “…24/2018-10 izin numaralı işletme ruhsatının 0,51 hektardan 0,25 hektara taksir edilerek süre uzatımının yapılmasında Kurumumuz açısından herhangi bri sakınca bulunmamaktadır.” denilmektedir.

Erzincan Orman İşletme Müdürlüğünün 19.07.2022 tarih ve 5012746 sayılı yazılarında; “…ilgili şirketin I(a) Grubu maden işletme ruhsatının 0,51 hektardan 0,25 hektara taksir edilerek temdit edilmesinde sakınca olmadığı hususunda…” denilmiştir.

İl Tarım ve Orman Müdürlüğünün 22.07.2022 tarih ve 6358085 sayılı yazılarında; “…24/2018-10 (ER:33664479) ruhsat numaralı Kum-Çakıl Ocağına ait alanın tescil harici alanda olduğu ve nehir yatağında kaldığı görülmüş olup, Kurum arşivimizde 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanım Kanunu kapsamında ve 1380 sayılı Su Ürünleri Kanunu kapsamında gerekli izinlerinin mevcut olduğundan temdit edilmesinde herhangi bir sakınca bulunmadığı hususunda…” denilmektedir.

İl Kültür ve Turizm Müdürlüğünün 29.07.2022 tarih ve 2754510 sayılı yazıları ekinde gönderilen kurum görüş raporunda; “….Belirtilen taşınmaz alanlar Müdürlüğümüzce 22.02.2022 tarihinde 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu kapsamında yerinde incelenmiş ve 22.02.2022 tarih ve 2229632 sayılı uzman raporuna göre taşınmazlar yüzeyinde herhangi bir kültür varlığına rastlanılmamıştır. Bu nedenle söz konusu taşınmazların temdit(süre uzatımı) talebinde bulunma işleminin yapılmasında Müdürlüğümüzce sakınca herhangi bir sakınca bulunmamaktadır...” denilmektedir.

İl Sağlık Müdürlüğünün 29.07.2022 tarih ve 2615 sayılı yazılarında; “…İnsani Tüketim Amaçlı Sular Hakkında Yönetmelik gereği yerleşim yerine ait içme kullanma suyu kaynaklarına, depolarına ve şebekesine zarar vermemek ve tespit edilmesi halinde Mezarlıkların Korunması Hakkında Kanun kapsamında mezarlık yerlerine zarar verilmemesi şartıyla 0,51 hektardan 0,25 hektara taksir edilerek temdit edilmesinde Kurumumuz mevzuatları açısından sakınca olmadığı görülmüştür.” denilmektedir.

Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünün 01.08.2022 tarih ve 4222819 sayılı yazılarındaki kurum görüşlerinde; “…17.09.2019 tarih ve E.20197 sayılı ÇED Gerekli Değildir Kararı verilmiştir. Temdit edilecek alan ÇED Sahası içerisinde yer almaktadır…08.12.2007 tarih ve 26724 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Kum Çakıl ve Benzeri Maddelerin Alınması, İşletilmesi ve Kontrolü Yönetmeliği çerçevesinde değerlendirilmiş olup, anılan yönetmelik hükümlerine riayet edilmesi, 2872 sayılı Çevre Kanunu ve Çevre Kanununa dair yürürlüğe giren Yönetmeliklere uyulması, mer’i mevzuat uyarınca ilgili kurum/kuruluşlardan alınması gereken izinlerin alınması kaydıyla 0,51 hektardan 0,25 hektar alana taksir edilerek temdit edilmesinde Müdürlüğümüz açısından sakınca yoktur.” denilmektedir.

Kadastro Müdürlüğünün 03.08.2022 tarih ve 5765058 sayılı yazıları ekinde İdaremize göndermiş oldukları kadastro raporunda; “…Ekte koordinatları verilen ve krokide A harfi ile gösterilen Kum-Çakıl alanı İlimiz Tercan ilçesine bağlı ALTUNKENT Beldesi Fırat yatağı içerisinde devletin hüküm ve tasarrufu altında olan Tescil Harici alan içerisinde kalmaktadır. Krokisinde A harfi ile gösterilen Kum-Çakıl Alanının 0,25 hektar olduğu, Krokisinde A farfi ile gösterilen Kum-Çakıl Ruhsat alanının Altunkent Beldesi içerisindeki 237 parsel numaralı Sulu Tarla vasıflı şahıs parseline yaklaşık 81,61 m mesafede olduğu, Altunkent Beldesi içerisindeki 337 parsel numaralı Sulu Tarla vasıflı şirket parseline yaklaşık 46,94 m mesafede olduğu, Altunkent Beldesi içerisindeki 338 parsel numaralı Sulu Tarla vasıflı şahıs parseline yaklaşık 40,06 m mesafede olduğu, Altunkent Beldesi içerisindeki 339 parsel numaralı Sulu Tarla vasıflı şirket parseline yaklaşık 24,49 m mesafede olduğu, Altunkent Beldesi içerisindeki 1389 parsel numaralı Mera vasıflı Kamu Orta Malı parseline yaklaşık 79,91 m ile 98,65 m  mesafede olduğu, Küçültülen Ruhsat alanının eski alan içerisinde  olduğu tarafımdan tespit edilmiştir.” denilmektedir.

Devlet Su İşleri  82. Şube Müdürlüğünün 11.08.2022 tarih ve 2565072 sayılı yazılarında; “ … I(a) Grubu Kum ve Çakıl Ocağı hakkında Bölge Müdürlüğümüzden alınan görüşe göre; Rezerv hesaplaması için gerekli olan yıllık yenileme oranı %65 ve birikmiş malzemeden alınacak derinlik 1 m. olarak belirlenmiştir. Söz konusu saha, Bölge Müdürlüğümüzce geliştirilen ve yatırım programı teklifleri içinde bulunan taşkın koruma projesi kesitleri içinde kalmakta olup, projenin inşa aşamasında firma sahiplerinden hiçbir bedel ödemeden sahayı terk edeceklerini beyan ve taahhüt ettiklerine dair noter tasdikli taahhütname alınması gerekmektedir.” denilmiştir.

Diğer Kamu Kurum ve Kuruluşlardan bu tarihe kadar herhangi bir görüş gelmediğinden Maden Kanununun I(a) Grubu Madenleri İle İlgili Uygulama Yönetmeliğinin İhale edilecek alanların belirlenmesi başlıklı 7. Maddesinin ikinci fıkrası gereği olumlu görüş olarak değerlendirilmiştir.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLUİl Encümeni BaşkanıGenel Sekreter  |  Orhan BULUTYazı İşleri MüdürüÜYE | Sıddık ÇİMENRuhsat ve Denetim MüdürüÜYE |
| Vezir DUMANLIÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİTÜYE | Recep GÜNDÜZÜYE |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

3213 Sayılı Maden Kanununun İşletme ruhsatı ve madenin işletilmesi başlıklı 24. Maddesinin üçüncü fıkrasında **(Değişik üçüncü fıkra:14/2/2019-7164/17 md.);** “I. Grup (a) bendi madenlerin işletme ruhsat süresi beş yıldır. Diğer grup madenlerin işletme ruhsat süresi on yıldan az olmamak üzere projesine göre belirlenir. I. Grup (a) bendi ve diğer gruplardaki maden işletme ruhsatlarının süresi, **sürenin bitiminden altı ay önce süre uzatma talebinin olması ve uygun bulunması hâlinde uzatılabilir**. **I. Grup (a) bendi maden işletme ruhsat süresini uzatma taleplerinde, işletme ruhsat bedelinin beş katından fazla olmamak üzere** büyükşehir belediyesi olan illerde valilik, diğer illerde ise il özel idaresi tarafından belirlenen uzatma bedeli alınır.Süre uzatımları dahil toplam işletme ruhsat süresi I. Grup madenlerde otuz yılı, II. Grup madenlerde kırk yılı, diğer grup madenlerde ise elli yılı geçmeyecek şekilde projesine göre Genel Müdürlük tarafından belirlenir. I. Grup madenlerde otuz yıldan altmış yıla kadar, II. Grup madenlerde kırk yıldan seksen yıla kadar sürenin uzatılmasına Bakan, diğer grup madenlerde ise elli yıldan doksandokuz yıla kadar sürenin uzatılmasına Cumhurbaşkanı yetkilidir. Ruhsat süreleri, süre uzatımları dahil bu süreleri aşamaz ve süresinin sonuna gelen ruhsat alanları başka bir işleme gerek kalmaksızın ruhsat sahasındaki buluculuk ve görünür rezerv geliştirme hakkı düşürülerek ihalelik saha konumuna gelir. Kamu kurum ve kuruluşlarına ait ruhsatlarda süre sınırları uygulanmaz. Kamu kurum ve kuruluşları tarafından ihale edilen ruhsat sahalarında ruhsat süre başlangıcı hak sahibi adına ruhsatın düzenlendiği tarihtir.” denilmektedir.

3213 sayılı Maden Kanununun 3. Maddesinde? “…Muhammen Bedel: (Ek: 10/6/20105995/2 md.) I.Grup (a) bendi madenler için mülk sahibinin izni alınarak verilen ruhsatlarda veya **ruhsat süre uzatım işlemlerinde madenin cinsi, rezervi ve yeri dikkate alınarak ilgili il özel idaresi tarafından belirlenen bedeli**.” denilmektedir.

Maden Kanununun I(a) Grubu Madenleri İle İlgili Uygulama Yönetmeliğinin 10. maddesinin ikinci fıkrasında bulunan; "I(a) Grubu maden sahalarının **ruhsat süresini uzatma taleplerinde** bu maddenin birinci fıkrasındaki kriterler dikkate alınarak; **ihale yoluyla verilen ruhsatlarda ilk ihale bedelinden az olmayacak ve ilk ihale bedelinin 213 sayılı Vergi Usul Kanunu uyarınca belirlenen yeniden değerleme oranı ile belirlenen tutarını geçmeyecek şekilde, özel mülkiyete tabi alanlara mülk sahibine verilen ruhsatlar dışındaki ve ihale yapılmadan verilen ruhsatlarda ise on yıllık işletme ruhsat harcının beş katından az, yirmi katından fazla olmamak kaydıyla bu bedel, ilgili idare tarafından belirlenir.**" denilmektedir.

Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğünce süre uzatımı hakkında 10.03.2022 tarih ve 2022078249 sayılı ve 13.06.2022 tarih ve 2022170631 sayılı İdaremize gönderilen görüş yazılarında yukarıda belirtilen Kanun ve Yönetmelik hükümlerine uygun olarak İdaremizin tabi olduğu mevzuatlara uygun işlem tesis edilmesi gerektiği bildirilmiştir.

Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğünün görüşlerine istinaden Maden Kanununun 24. maddesi ve Maden Kanununun I(a) Grubu Madenleri İle İlgili Uygulama Yönetmeliğinin 10. maddesinin ikinci fıkrası kapsamında söz konusu sahanın süre uzatım bedeli ilk ihale bedelinden az olmayacak ve ilk ihale bedelinin 213 sayılı Vergi Usul Kanunu uyarınca belirlenen yeniden değerleme oranı ile belirlenen tutarını geçmeyecek şekilde belirlenmesi gerekmektedir.

Söz konusu saha 0,51 hektar alan için İl Encümeninin 28.03.2018 tarih ve 63 sayılı kararı ile 180.000,00 TL ihale bedeli üzerinden İş Birlik Hafriyat İnş. Taah. Tic. Ve San. Ltd. Şti.’ne kiraya verilmişti ancak süre uzatımı talebinde sahanın taksir edilerek (küçültülerek) 0,25 hektara süre uzatımı istenilmesinden dolayı 0,51 hektar için alınan 180.000,00 TL ilk ihale bedelinin 0,25 hektar için 88.235,29 TL olarak değerlendirmeye alınması gerektiği hesap edilmiştir. Alt sınır olarak değerlendirmeye alınacak 88.235,29 TL ilk ihale bedelinin 213 sayılı Vergi Usul Kanunu uyarınca belirlenen yeniden değerleme oranları ile arttırılması sonucunda ise üst sınır 198.874,28 TL olarak hesaplanmıştır.

Ayrıca söz konusu saha yenileme özelliğine sahip dere yatağında bulunduğundan temdit süresince(2023-2028 yılları arasında) söz konusu alana ihale edilen malzemeden hariç gelecek olan kum ve çakıl madeninin miktarı ve bedeli hesaplanması için Valilik Makamının 14/09/2021 tarih ve 9581 sayılı olur’u ile oluşturulan 27.06.2022 tarihinde söz konusu sahada mahallinde tetkik yapılarak 2023-2028 yılları arasında söz konusu sahaya gelebilecek ve sahadan üretilebilecek kum ve çakıl madeni miktarının 6593,31 m3 olduğunu ve 2022 yılı tüvenan kum ve çakıl madeni birim fiyatının 15,51 TL/m3 olduğundan 5 yılda üretilebilecek kum ve çakıl madeni fiyatının 6593,31 m3 x 15,51 TL/m3 = 102.262,24 TL olarak belirlenmesinin uygun olacağı tespit edilmiştir.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLUİl Encümeni BaşkanıGenel Sekreter  |  Orhan BULUTYazı İşleri MüdürüÜYE | Sıddık ÇİMENRuhsat ve Denetim MüdürüÜYE |
| Vezir DUMANLIÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİTÜYE | Recep GÜNDÜZÜYE |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

Yukarıda bahsedilen Erzincan İli, Tercan İlçesi, Kargın Beldesi Mevkiinde İl Encümeninin 28.03.2018 tarih ve 63 sayılı kararı ile 14.05.2018 tarihinde İş Birlik Hafriyat İnş. Taah. Tic. Ve San. Ltd. Şti. adına işletme ruhsatı düzenlenen Kum Çakıl Ocağının ruhsat süresi 14.05.2023 tarihinde biteceğinden; ruhsat sahibi tarafından temdit talebinde bulunulan I(a) Grubu Kum-Çakıl Ocağının ruhsat süresinin, ruhsat süresi bitim tarihi olan 14.05.2023 tarihinden itibaren 5 yıl süreliğine (14.05.2028 tarihine kadar)  yukarıda belirtilen Kanun, Yönetmelik hükümlerine ve MAPEG görüşüne göre hesaplanan alt limit: **88.235,29** **TL**(İlk ihale bedeli) - **üst limit :** **198.874,28 TL** (İlk ihale bedelinin yeniden değerlendirmeye tabi tutulan değer) ve **102.262,24 TL** (muhammen bedel tespit tutarı) değeri göz önünde bulundurulmasına;

**İl Encümenince yapılan müzakere neticesinde;** İl Encümenimizin 28.03.2018 tarih ve 63 sayılı kararı ile İş Birlik Hafriyat İnş. Taah. Tic. Ve San. Ltd. Şti. adına işletme ruhsatı düzenlenen Erzincan İli, Tercan İlçesi, Kargın Beldesi Mevkiinde bulunan ve ruhsat sahibi tarafından 11.05.2022 tarihli dilekçeleri ile temdit talebinde bulunulan I(a) Grubu Kum-Çakıl Ocağının, Maden Kanununun I(a) Grubu Madenleri İle İlgili Uygulama Yönetmeliğinin 10. Maddesinin ikinci fıkrasınaistinaden belirlenen **145.000,00.-TL’nin** İş Birlik Hafriyat İnş. Taah. Tic. Ve San. Ltd. Şti. tarafından Erzincan İl Özel İdaresi hesabına yatırılmasına; ruhsat süresi bitim tarihi olan **14.05.2023 tarihinden itibaren 14.05.2028 tarihine kadar geçerli olmak üzere söz konusu sahanın 0,51 hektardan 0,25 hektara taksir edilerek (küçültülerek)** **5 yıllık süre ile** işletme ruhsatının temdit edilerek verilmesine;

Gereği için karar örneğinden bir adedinin İl Özel İdaresi, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine,

Oy birliği ile karar verildi.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLUİl Encümeni BaşkanıGenel Sekreter  |  Orhan BULUTYazı İşleri MüdürüÜYE | Sıddık ÇİMENRuhsat ve Denetim MüdürüÜYE |
| Vezir DUMANLIÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİTÜYE | Recep GÜNDÜZÜYE |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Karar Tarihi :** 07.09.2022**Karar No :** 180 | **Karar Özeti :** | İlimiz, Merkez İlçesi, Yeşilçat Köyünde Kemal KÜÇÜKTEPE ve hissedarlarına ait 147 ada, 20 parsel numaralı taşınmazın ifraz işleminin yapılması.  |

## KARAR

İlimiz, Merkez İlçesi, Yeşilçat Köyünde Kemal KÜÇÜKTEPE ve hissedarlarına ait 147 ada, 20 parsel numaralı taşınmazın ifraz işleminin yapılmasına ilişkin, Valilik Makamından Encümenimize havaleli, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 07.09.2022 tarih ve E-94345261-754-25584 sayılı yazısı ile ekleri okunup incelendi.

’’5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. Maddesinin 1. Fıkrasının (b) Bendinde istisna tutulmaksızın imara ilişkin hizmetleri, belediye sınırları dışında İl Özel İdaresinin yapmakla görevli ve yetkili olduğu 7. Maddesinin 1. Fıkrasında, istisna tutulmaksızın kanunla belirtilen izin ve ruhsatları vermek ve denetlemek görevinin İl Özel İdaresinin olduğu, 10. Maddesinin 1. Fıkrasının (c) Bendi yine istisna tutulmaksızın belediye sınırları dışındaki alanların imar planlarını görüşmek ve karara bağlamada İl Genel Meclisinin görev yetkisinin olduğu belirtilmiştir. 3194 sayılı İmar Kanunu ile İl İdare Kuruluna verilen ifraz, tevhid, parselasyon planlarının onaylanması, yıkım kararlarının alınması ve benzeri görevler, İl Özel İdaresinin organlarından İl Encümenince yerine getirilir.’’ denilmektedir.

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 07.09.2022 tarih ve E-94345261-754-25584 sayılı yazısı ekinde gönderilmiş bulunan, Harita Mühendisi Ali İhsan IRMAK tarafından hazırlanan teknik dosyada ifraz işlemi yapılmasına ilişkin İl Encümen kararı alınması talep edilmektedir.

İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü Harita Mühendisi Serpil ATEŞ’e ait teknik raporda; teknik dosya içerisindeki Tescil Bildirimi ve Ölçü Krokisinde belirtildiği üzere yapılan işlemlerin, 3194 Sayılı İmar Kanunu’nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği’nin 44 ve 45. Maddelerine göre bir sakıncası bulunmadığı belirtilmektedir.

**Bu nedenle; 3194 Sayılı İmar Kanunu’nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği’nin 44 ve 45. Maddelerine göre, Tescil Bildirimi ve Ölçü Krokisinde gösterildiği şekilde; İlimiz, Merkez İlçesi, Yeşilçat Köyünde Kemal KÜÇÜKTEPE ve hissedarlarına ait 147 ada, 20 parsel numaralı taşınmaz, Yeşilçat Köyü Köy Yerleşik Alan ve Civarı Sınırları içinde olmasından dolayı, A, B numaralı parseller şeklinde toplam 2 (iki) kısma ifraz edilmesine;**

Gereği için karar örneğinin İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine,

Oy birliği ile karar verildi.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Yaşar FELEKOĞLUİl Encümeni BaşkanıGenel Sekreter  |  Orhan BULUTYazı İşleri MüdürüÜYE | Sıddık ÇİMENRuhsat ve Denetim MüdürüÜYE |
| Vezir DUMANLIÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİTÜYE | Recep GÜNDÜZÜYE |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Karar Tarihi :** 14.09.2022**Karar No :** 181 |  **Karar Özeti :** | 2023 Mali Yılı BütçeTasarısının görüşülmesi. |

## KARAR

İl Encümeni, Vali Mehmet MAKAS’ınbaşkanlığında, aşağıda yazılı bulunan üyelerin iştirakiyle 14.09.2022 günü toplandı.

5302 Sayılı Yasa’nın 48. Maddesine dayanılarak, İçişleri Bakanlığı tarafından çıkarılan Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği’nin 24. Maddesi gereği 250.000.000,00.-TL. olarak hazırlanmış bulunan 2023 Mali Yılı Hazırlık Bütçe Tasarısının gerekçesi, dayandığı kanuni hükümler ve cetvellerin İl Encümenimizce incelenmesine, İl Encümeninin 31.08.2022 tarih ve 175 sayılı kararı ile karar verilmiş olup, İl Encümenimiz tarafından gerekli incelemeler yapılmış ve ekte hazırlanan inceleme raporu doğrultusunda, 2023 Mali Yılı İl Özel İdaresi Bütçe Tasarısının aynen kabul edilerek İl Genel Meclisine sunulmasına;

Gereği için karar örneğinden bir adedinin İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine,

Oy birliği ile karar verildi.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Mehmet MAKASİl Encümeni BaşkanıVali | Yaşar FELEKOĞLUGenel SekreterÜYE | Orhan BULUTYazı İşleri MüdürüÜYE | Sıddık ÇİMENRuhsat ve Denetim MüdürüÜYE |
| Vezir DUMANLIÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİTÜYE | Recep GÜNDÜZÜYE |  |

,

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Karar Tarihi :** 14.09.2022**Karar No :** 182 | **Karar Özeti :** | İlimiz, Merkez İlçesi, Günbağı Köyü’nde Rıza SATIŞ ve hissedarlarına ait 219 ada, 13-14-15- 16 parsel numaralı taşınmazlara tevhid ve ifraz işleminin yapılması. |
|  |  |  |

## KARAR

 İlimiz, Merkez İlçesi, Günbağı Köyü’nde Rıza SATIŞ ve hissedarlarına ait 219 ada, 13-14-15-16 parsel numaralı taşınmazlara tevhid ve ifraz işleminin yapılmasına ilişkin, Valilik Makamından Encümenimize havaleli, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 08.09.2022 tarih ve E-94345261-754-25737 sayılı yazısı ile ekleri okunup incelendi.

’’5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. Maddesinin 1. Fıkrasının (b) Bendinde istisna tutulmaksızın imara ilişkin hizmetleri, belediye sınırları dışında İl Özel İdaresinin yapmakla görevli ve yetkili olduğu 7. Maddesinin 1. Fıkrasında, istisna tutulmaksızın kanunla belirtilen izin ve ruhsatları vermek ve denetlemek görevinin İl Özel İdaresinin olduğu, 10. Maddesinin 1. Fıkrasının (c) Bendi yine istisna tutulmaksızın belediye sınırları dışındaki alanların imar planlarını görüşmek ve karara bağlamada İl Genel Meclisinin görev yetkisinin olduğu belirtilmiştir. ’’3194 sayılı İmar Kanunu ile İl İdare Kuruluna verilen ifraz, tevhid, parselasyon planlarının onaylanması, yıkım kararlarının alınması ve benzeri görevler, İl Özel İdaresinin organlarından İl Encümenince yerine getirilir.’’ denilmektedir.

İl Özel İdaresinin 08.09.2022 tarih ve E-94345261-754-25737 sayılı yazısı ekinde gönderilmiş bulunan, Harita Mühendisi Yaşar KAYA tarafından hazırlanan teknik dosyada tevhid ve ifraz işlemi yapılmasına ilişkin İl Encümen Kararı alınması talep edilmektedir.

İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü Harita Mühendisi Serpil ATEŞ’e ait teknik raporda; teknik dosya içerisindeki Tescil Bildirimi ve Ölçü Krokisinde belirtildiği üzere yapılan işlemlerin, 3194 Sayılı İmar Kanunu’nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği’nin 44, 45 ve 62. Maddelerine göre bir sakıncası bulunmadığı belirtilmektedir.

Bu nedenle; 3194 Sayılı İmar Kanunu’nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği’nin 44, 45 ve 62. Maddelerine göre,Tescil Bildirimi ve Ölçü Krokisinde gösterildiği şekilde; **İlimiz, Merkez İlçesi, Günbağı Köyü’nde Rıza SATIŞ ve hissedarlarına** **ait 219 ada, 13-14-15-16 parsel numaralı taşınmazların, Köy Yerleşik Alanı ve Civarı Sınırları içerisinde olmasından dolayı tevhid işlemi yapılarak A numaralı parsel şeklinde birleştirilmesine; A numaralı parselin B, C, D ve E numaralı parseller şeklinde toplam 4 (dört) kısma ifraz edilmesine,**

Gereği için karar örneğinin İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine,

Oy birliği ile karar verildi.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Mehmet MAKASİl Encümeni BaşkanıVali | Yaşar FELEKOĞLUGenel SekreterÜYE | Orhan BULUTYazı İşleri MüdürüÜYE | Sıddık ÇİMENRuhsat ve Denetim MüdürüÜYE |
| Vezir DUMANLIÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİTÜYE | Recep GÜNDÜZÜYE |  |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Karar Tarihi :** 14.09.2022**Karar No :** 183 | **Karar Özeti :** | İlimiz, Çayırlı İlçesi, Verimli Köyünde Halil KAL ve hissedarlarına ait 799 parsel numaralı taşınmazın ifraz işleminin yapılması.  |

## KARAR

İlimiz, Çayırlı İlçesi, Verimli Köyünde Halil KAL ve hissedarlarına ait 799 parsel numaralı taşınmazın ifraz işleminin yapılmasına ilişkin, Valilik Makamından Encümenimize havaleli, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 08.09.2022 tarih ve E-94345261-754-25738 sayılı yazısı ile ekleri okunup incelendi.

’’5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. Maddesinin 1. Fıkrasının (b) Bendinde istisna tutulmaksızın imara ilişkin hizmetleri, belediye sınırları dışında İl Özel İdaresinin yapmakla görevli ve yetkili olduğu 7. Maddesinin 1. Fıkrasında, istisna tutulmaksızın kanunla belirtilen izin ve ruhsatları vermek ve denetlemek görevinin İl Özel İdaresinin olduğu, 10. Maddesinin 1. Fıkrasının (c) Bendi yine istisna tutulmaksızın belediye sınırları dışındaki alanların imar planlarını görüşmek ve karara bağlamada İl Genel Meclisinin görev yetkisinin olduğu belirtilmiştir. 3194 sayılı İmar Kanunu ile İl İdare Kuruluna verilen ifraz, tevhid, parselasyon planlarının onaylanması, yıkım kararlarının alınması ve benzeri görevler, İl Özel İdaresinin organlarından İl Encümenince yerine getirilir.’’ denilmektedir.

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 08.09.2022 tarih ve E-94345261-754-25738 sayılı yazısı ekinde gönderilmiş bulunan, Harita Mühendisi Yaşar KAYA tarafından hazırlanan teknik dosyada ifraz işlemi yapılmasına ilişkin İl Encümen kararı alınması talep edilmektedir.

İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü Harita Mühendisi Serpil ATEŞ’e ait teknik raporda; teknik dosya içerisindeki Tescil Bildirimi ve Ölçü Krokisinde belirtildiği üzere yapılan işlemlerin, 3194 Sayılı İmar Kanunu’nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği’nin 44 ve 45. Maddelerine göre bir sakıncası bulunmadığı belirtilmektedir.

**Bu nedenle; 3194 Sayılı İmar Kanunu’nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği’nin 44 ve 45. Maddelerine göre, Tescil Bildirimi ve Ölçü Krokisinde gösterildiği şekilde; İlimiz, Çayırlı İlçesi, Verimli Köyünde Halil KAL ve hissedarlarına ait 799 parsel numaralı taşınmaz, Verimli Köyü Köy Yerleşik Alan ve Civarı Sınırları içerisinde olmasından dolayı, A, B numaralı parseller şeklinde toplam 2 (iki) kısma ifraz edilmesine;**

Gereği için karar örneğinin İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine,

Oy birliği ile karar verildi.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Mehmet MAKASİl Encümeni BaşkanıVali | Yaşar FELEKOĞLUGenel SekreterÜYE | Orhan BULUTYazı İşleri MüdürüÜYE | Sıddık ÇİMENRuhsat ve Denetim MüdürüÜYE |
| Vezir DUMANLIÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİTÜYE | Recep GÜNDÜZÜYE |  |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Karar Tarihi :** 21.09.2022**Karar No :** 184 | **Karar Özeti :** | Erzincan İli, Refahiye İlçesi, Çat Köyü Mevkiinde Karamanlar İnş. Tic. ve San. Ltd. Şti.  uhdesinde bulunan 24/2012-10(ER:3287886) ruhsat numaralı işletme ruhsatının süresi 06.12.2022 tarihinde biteceğinden; I(a) Grubu Kum-Çakıl Ocağınınruhsat süresi **06.12.2027 tarihine kadar geçerli olmak üzere beş (5) yıl süreli olarak** işletme ruhsatının temdit edilerek verilmesi. |

## KARAR

Erzincan İli, Refahiye İlçesi, Çat Köyü Mevkiinde Karamanlar İnş. Tic. ve San. Ltd. Şti.  uhdesinde bulunan 24/2012-10(ER:3287886) ruhsat numaralı işletme ruhsatının süresi 06.12.2022 tarihinde biteceğinden; I(a) Grubu Kum-Çakıl Ocağınınruhsat süresi **06.12.2027 tarihine kadar geçerli olmak üzere beş (5) yıl süreli olarak** işletme ruhsatının temdit edilerek verilmesine ilişkin,Valilik Makamından Encümenimize havaleli, İl Özel İdaresi Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün 15.09.2022 tarih ve E-71770967-170.01-26118 sayılı yazısı okunup incelendi.

03.02.2005 tarih ve 25716 sayılı resmi gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren I(a) Grubu Madenleri ile ilgili Uygulama Yönetmeliğinin 7. Maddesinde “…Ruhsatlandırılacak I (a) Grubu maden alanları, ilgili idarece **Genel Müdürlüğün uygun görüşü alınarak belirlenir**. Genel Müdürlük, talep edilen alanın niteliği, talep alanında diğer grup ruhsatların bulunup bulunmadığı, ruhsat bulunması halinde yapılan nazari ve/veya mahalli inceleme sonucu dikkate alınarak görüşünü bildirir. **İlgili idarece ilgili kamu kurum ve kuruluşlarından da görüş alınır. İlgili idarece gerekli görülmesi halinde mahallinde tetkik için ilgili kamu kurum ve kuruluşlarının yetkililerinden oluşan bir heyet oluşturulur. İlgili kamu kurum ve kuruluşları tetkik sonucu yazılı görüşlerini otuz gün içinde ilgili idareye bildirir. Bu süre içinde görüş bildirilmemesi olumlu görüş olarak değerlendirilir**. İlgili kamu kurum ve kuruluşlarının yukarıdaki şekilde görüşünün alınmasını takiben ilgili idarece ihale yolu ile işletme ruhsatı verilir.” denilmektedir.

3213 sayılı Maden Kanununun I(a) Grubu Madenler ile ilgili uygulama yönetmeliğinin İşletme ruhsat süresi ve sürenin uzatılması başlıklı 10. Maddesinde; “**I (a) Grubu madenlerin işletme ruhsat süresi beş yıldır. Ruhsat süresinin bitiminden önce talep harcı ve yeni bir projeyle uzatma talebinde bulunulması, maden rezervinin yeterli ve rasyonel bir şekilde işletilmesi için gerekli yatırımların yapılmış ve tesislerin inşa edilmiş olması, projenin uygun bulunması, geçmiş ruhsat döneminde projeye uygun faaliyette bulunulması, yapılmış olan faaliyetin çevresel etkileri, çevre ile uyum planına uyulup uyulmadığı ve yerleşim birimlerinin konumu, geçmiş ruhsat dönemindeki faaliyetler ve üretim durumu, geçici tatilde geçirilen süre, sahadaki mevcut tesisler ile yapılması planlanan ilave tesisler, projesinde öngörülen üretimin özelliği de dikkate alınarak ruhsat süresi beş yıl uzatılabilir.** Ruhsatın temdidinden önce Kanunun 7 nci maddesi kapsamında alınan izinler müktesep hak olarak devam eder. Toplam ruhsat süresi altmış yılı geçemez. Altmış yıldan sonraki sürenin uzatılmasına Bakanlar Kurulu yetkilidir. I (a) Grubu maden sahalarının ruhsat süresini uzatma taleplerinde bu maddenin birinci fıkrasındaki kriterler dikkate alınarak; ihale yoluyla verilen ruhsatlarda ilk ihale bedelinden az olmayacak ve ilk ihale bedelinin 213 sayılı Vergi Usul Kanunu uyarınca belirlenen yeniden değerleme oranı ile belirlenen tutarını geçmeyecek şekilde, özel mülkiyete tabi alanlara mülk sahibine verilen ruhsatlar dışındaki ve ihale yapılmadan verilen ruhsatlarda ise on yıllık işletme ruhsat harcının beş katından az, yirmi katından fazla olmamak kaydıyla bu bedel, ilgili idare tarafından belirlenir.” denilmektedir.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Mehmet MAKASİl Encümeni BaşkanıVali | Yaşar FELEKOĞLUGenel SekreterÜYE | Orhan BULUTYazı İşleri MüdürüÜYE | Sıddık ÇİMENRuhsat ve Denetim MüdürüÜYE |
| Vezir DUMANLIÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİTÜYE | Recep GÜNDÜZÜYE |  |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

3213 Sayılı Maden Kanununun Ruhsat bedeli, cezalar ve diğer yaptırımlar başlıklı 13. Maddesinin dördüncü fıkrasında **(Değişik fıkra:14/2/2019-7164/13md.);** “I. Grup (a) bendi maden ruhsatları hariç diğer grup madenlerde ruhsat birleştirme, izin alanı değişikliği, ihale, küçük alanların ihalesi, rödövans ve devir talepleri, 16 ncı maddenin onbirinci fıkrası gereğince yapılan talepler, işletme ruhsatı ve süre uzatımı taleplerinde işletme ruhsat taban bedelinin Genel Müdürlüğün bütçesine gelir kaydedilmek üzere Genel Müdürlüğün muhasebe birimi hesabına yatırılması ve (…)(3) hâlinde müracaat edilir. **I. Grup (a) bendi madenlerde ise işletme ruhsat taban bedelinin büyükşehir belediyesi olan illerde yatırım izleme ve koordinasyon başkanlığı, diğer illerde ise il özel idaresi hesabına gelir kaydedilmek üzere yatırıldığına dair belge ile müracaat edilir. Aksi takdirde bu fıkra kapsamındaki müracaatlar ruhsat taban bedelleri iade edilmeksizin reddedilir.**” denilmektedir.

3213 Sayılı Maden Kanununun İşletme ruhsatı ve madenin işletilmesi başlıklı 24. Maddesinin ikinci fıkrasında **(Değişik ikinci fıkra:14/2/2019-7164/17 md.)**; “**Ruhsatların süre uzatım taleplerinde; ruhsat süresinin bitiş tarihinden en geç on iki ay öncesine kadar** (…)(4) Genel Müdürlüğün bütçesine gelir kaydedilmek üzere işletme ruhsat taban bedeli yatırılarak, yetkilendirilmiş tüzel kişilerce maden mühendisinin sorumluluğunda hazırlanmış işletme projesi ve aktif edilmiş tebligata esas kayıtlı elektronik posta adresinin (KEP) veya kurumsal elektronik tebligat sistemi (e-Tebligat) adresinin ruhsat sahibi tarafından Genel Müdürlüğe verilmesi zorunludur. (Değişik cümle:25/11/2020-7257/3 md.) Bu yükümlülüğe uymayan ruhsat sahiplerine 100.000 Türk lirası idari para cezası uygulanır ve ruhsat süresinin bitiş tarihinden en geç altı ay öncesine kadar da belirtilen yükümlülükleri yerine getirmeyen ruhsat sahiplerinin talepleri reddedilerek ruhsatları süresi sonunda iptal edilerek ilgili saha ihalelik saha konumuna getirilerek ihale yolu ile ruhsatlandırılır. Genel Müdürlükçe proje üzerinde veya mahallinde yapılan/yapılmış inceleme sonucunda tespit edilen, projedeki teknik eksiklikler ve süre uzatımı talebinde bulunulan ruhsata ilişkin vadesi geçmiş ruhsat harcı, ruhsat bedeli, çevre ile uyum teminatı ve Devlet hakkı gibi mali eksiklikler Genel Müdürlük tarafından ruhsat sahibine iki ay içerisinde bildirilir, eksiklikler yapılan bildirimden itibaren üç ay içinde tamamlanır. Eksikliklerini verilen sürede tamamlamayanlara 31.054 TL idari para cezası uygulanır. Ruhsat süresinin sonuna kadar eksikliklerin tamamlanmaması durumunda ruhsat süresi uzatılmaz ve bu alanlar başka bir işleme gerek kalmaksızın ihalelik saha konumuna getirilerek ihale yolu ile ruhsatlandırılır. Talebin kabul edilmemesi hâlinde yatırılan işletme ruhsatı taban bedeli iade edilmez. **Süre uzatım talebinin uygun görülmesi hâlinde ise en geç ruhsat süre sonundan itibaren bir ay içinde işletme ruhsatının süresi, işletme ruhsatının süresinin bitim tarihinden itibaren uzatılır.** Ruhsat süresi dolan ruhsat sahalarında maden işletme faaliyetleri yapılamaz.(4)” denilmektedir.

Erzincan İli, Refahiye İlçesi, Çat Köyü Mevkiinde İl Encümeninin 15.11.2017 tarih ve 276 sayılı kararı ile 06.12.2022 tarihinde 5 yıl süreliğine 24/2012-10(ER:3287886) ruhsat numarası ile Karamanlar İnş. Tic. Ve San. Ltd. Şti. adına işletme ruhsatı düzenlenen Kum Çakıl Ocağının ruhsat süresi 06.12.2022 tarihinde biteceğinden; 26.11.2021 tarih ve 13475 sayılı yazılarımız ile Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğünden söz konusu maden süresinin uzatılıp uzatılamayacağı hakkında görüşleri sorulmuştur.

Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğünün 07.12.2021 tarih ve 2021376226 sayılı yazılarında; “…Genel Müdürlüğümüz kayıtlarında yapılan incelemede süre uzatımı talep edilen ER:3287886 sayılı I(a) grubu maden işletme ruhsatı ile ER:3190781 sayılı IV. Grup ihalelik sahasının kesiştiği tespit edilmiştir….ER:3287886 (24/2012-10) sayılı I(a) Grubu maden(kum-çakıl) işletme ruhsat sahası için, DSİ Bölge Müdürlüğünden ve ilgili diğer kurum ve kuruluşlardan uygun görüş alınmasına müteakip, 3213 sayılı Maden Kanununun 24. maddesinde ve 3213 sayılı Maden Kanununun I(a) Grubu Madenleri ile ilgili Uygulama Yönetmeliği çerçevesinde işlem yapılması, 3213 sayılı Maden Kanununun 7. maddesi kapsamında gerekli izinler alındıktan sonra ve I(a) grubu maden rezervinin bulunması ve 15.11.2021 tarihli dilekçeleri ekindeki belgelerin İdarenizce incelenerek uygun bulunması halinde, ER:3287886 sayılı I(a) grubu maden (kum-çakıl) işletme ruhsat süresinin uzatılmasında Genel Müdürlüğümüzce sakınca bulunmamaktadır.” denilmiştir.

Maden Kanununun I(a) Grubu Madenleri İle İlgili Uygulama Yönetmeliğinin İhale edilecek alanların belirlenmesi başlıklı 7. Maddesinin ikinci fıkrası gereği ilgili Kamu Kurum ve Kuruluşlarının yetkililerinden oluşan heyetle 22.12.2021 tarihinde yerinde yapılan incelemeler sonucunda Kamu Kurumlarının İdaremize gönderdikleri kurum görüşlerinde;

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Mehmet MAKASİl Encümeni BaşkanıVali | Yaşar FELEKOĞLUGenel SekreterÜYE | Orhan BULUTYazı İşleri MüdürüÜYE | Sıddık ÇİMENRuhsat ve Denetim MüdürüÜYE |
| Vezir DUMANLIÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİTÜYE | Recep GÜNDÜZÜYE |  |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

Kadastro Müdürlüğünün 24.12.2021 tarih ve 3530782 sayılı yazıları ekinde İdaremize göndermiş oldukları kadastro raporunda; “…Ekte koordinatları verilen ve krokide A harfi ile gösterilen alan İlimiz Refahiye ilçesine bağlı Çat Köyünde dere yatağı içerisinde kalmaktadır. Krokide A harfi ile 8656,50 m² gösterilen ocak alanının içerisinde bulunduğu nehrin akış yönünün krokide de gösterildiği üzere doğu yönünden batı yönüne doğru olduğu, A harfi ile gösterilen Kum çakıl ocağının Kuzey batısında bulunan köprüye yaklaşık mesafesinin yer yer 760m ve 799 m, Güney doğusunda bulunan köprüye ise yaklaşık olarak 1230m mesafede olduğu, Krokide güzergahı gösterilen TANAP hattına ruhsat sahasının en yakın mesafesi yaklaşık olarak 700m olarak ölçülmüştür. Krokisinde kırmızı renk ile çizilen DSİ servis yoluna ise yaklaşık 47m mesafede olduğu, Çat Köyü içerisindeki 114 ada 19 ve 20 parsel numaralı Susuz Tarla vasıflı Şahıs parsellerine yaklaşık 32m mesafede, Çat Köyü içerisindeki 114 ada 13 ve 14 parsel numaralı Susuz Tarla vasıflı Şahıs parsellerine yaklaşık 34m mesafede, Çat Köyü içerisindeki 114 ada 3 parsel numaralı Susuz Tarla vasıflı Şahıs parseline yaklaşık 31m mesafede, Çat Köyü içerisindeki 102 ada 1 parsel numaralı Orman vasıflı Maliye hazinesine ait parsele yaklaşık 51m mesafede olduğu tespit edilmiş olup ekteki krokide gösterilmiştir..” denilmektedir.

Karayolları 16. Bölge Müdürlüğünün 27.12.2021 tarih ve 678535 sayılı yazılarındaki kurum görüşlerinde; “…Karamanlar İnş. Tic. Ve San Ltd. Şti. adına işletme ruhsatı için süre uzatımı verilmesinde Kurumumuz açısından herhangi bir sakınca bulunmamaktadır.” denilmektedir.

İl Sağlık Müdürlüğünün 27.12.2021 tarih ve 3748 sayılı yazılarında; “…İnsani Tüketim Amaçlı Sular Hakkında Yönetmelik gereği yerleşim yerine ait içme kullanma suyu kaynaklarına, depolarına ve şebekesine zarar vermemek ve tespit edilmesi halinde Mezarlıkların Korunması Hakkında Kanun kapsamında mezarlık yerlerine zarar verilmemesi şartıyla Kurumumuz mevzuatları açısından sakınca olmadığı görülmüştür.” denilmektedir.

Refahiye İlçe Jandarma Komutanlığının 24.12.2021 tarih ve 832-21 sayılı yazıları ekindeki tutanakta; “…1-Genel güvenlik, can ve mal güvenliği ile emniyet ve asayiş yönünden bir sakıncanın bulunmadığı, 2-Bahse konu alanın bulunduğu yerden en yakın yerleşim yeri olan Çat Köyüne yaklaşık 1160 metre mesafede olduğu, 3- Maden sahasında herhangi bir enerji hattının bulunmadığı, 4- En yakın petrol boru hattı olarak doğal gaz petrol boru hattına 700 metre uzaklıkta olduğu, 5- 58-07 nolu Gölova-Çamoluk devlet karayoluna yaklaşık 565 metre uzaklıkta olduğu, 6-En yakın köy yoluna yaklaşık 900 metre mesafede olduğu, 7- Belirtilen bölgenin ve çevresinin geçmişine dair herhangi bir terör olayının olmadığı, yapılan araştırma ve inceleme sonucunda tespit edilmiştir.” denilmiştir.

İl Kültür ve Turizm Müdürlüğünün 28.12.2021 tarih ve 2048075 sayılı yazıları ekinde gönderilen kurum görüş raporunda; “….Söz konusu taşınmaz ile ilgili düzenlenen 23.12.2021 tarih ve 2037384 sayılı uzman raporuna göre 3386 ve 5226 sayılı yasalar ile değişik 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu kapsamında yer alan herhangi bir taşınır ve taşınmaz kültür varlığına rastlanılmamıştır. Ayrıca söz konusu yasa kapsamında yer alan korunması gerekli alanlardan da olmadığı kanaatine varılmıştır. Belirtilen alanda yapılacak fiziki ve inşai çalışmalar sırasında herhangi bir taşınır ve taşınmaz kültür varlığına rastlanılması halinde en yakın Mülki Amirliğe ve Müze Müdürlüğüne haber verilmesi kanuni bir zorunluluk olduğu...” denilmektedir.

İl Tarım ve Orman Müdürlüğünün 07.01.2022 tarih ve 4053047 sayılı yazılarında; “…1380 sayılı Su Ürünleri Kanunu ile 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanım Kanunu kapsamında söz konusu alanda izin alınması şartıyla Kum-Çakıl Ocağı kurulmasında sakınca bulunmamaktadır…” denilmektedir.

Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünün 10.01.2022 tarih ve 2661337 sayılı yazılarındaki kurum görüşlerinde; “…08.12.2007 tarih ve 26724 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Kum Çakıl ve Benzeri Maddelerin Alınması, İşletilmesi ve Kontrolü Yönetmeliği çerçevesinde değerlendirilmiş olup, anılan yönetmelik hükümlerine riayet edilmesi, 24/2012-10 (ER:3287886) ruhsat numaralı I(a) Grubu Kum-Çakıl Ocağı sahasının ÇED Yönetmeliği kapsamında ÇED Gerekli Değildir kararı bulunmaktadır. 2872 sayılı Çevre Kanunu ve Çevre Kanununa dair yürürlüğe giren Yönetmeliklere uyulması, mer’i mevzuat uyarınca ilgili kurum/kuruluşlardan alınması gereken izinlerin alınması kaydıyla ÇED gerekli değildir kararına esas Proje Tanıtım Dosyasında belirtilen taahhütlere uygun çalışılması kaydıyla Müdürlüğümüz açısından sakınca yoktur.” denilmektedir.

Erzincan Orman İşletme Müdürlüğünün 19.07.2022 tarih ve 5012746 sayılı yazılarında; “…ekte gönderilen kadastro haritasına göre Çat Köyü ile ilgili görüş sorulan alan tescil harici alan olup 102 ada 1 parsel nolu Devlet Ormanı taşınmazı sınırları dışında kaldığı için bir sakınca olmadığı…” denilmiştir

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Mehmet MAKASİl Encümeni BaşkanıVali | Yaşar FELEKOĞLUGenel SekreterÜYE | Orhan BULUTYazı İşleri MüdürüÜYE | Sıddık ÇİMENRuhsat ve Denetim MüdürüÜYE |
| Vezir DUMANLIÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİTÜYE | Recep GÜNDÜZÜYE |  |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

Devlet Su İşleri  82. Şube Müdürlüğünün 02.02.2022 tarih ve 1995875 sayılı yazıları ekinde gönderilen DSİ 8. Bölge Müdürlüğünün 11.05.2022 tarih ve 2007218 sayılı yazısında; “…I (A) gurubu Kul-Çakıl Ocağında 8656,50 m2'lik alan yatırım programımızda inşaatına başlanacak olan Refahiye 2 İlçesi Çat köyü -Çimensuyu ve Değirmen dereleri Taşkın Koruma ve Rusubat Kontrolü projemizle etkileşimde olup ruhsat sınırından yazımız ekinde koordinatları verilen taralı alanın çıkarılması ayrıca uygulama sırasında taşkın koruma proje güzergahımızın revize gerektirmesi halinde talep konusu alanın şartsız terk edileceğine dair noter tasdikli taahhütname verilmesi, göllenmelere sebebiyet verilmemesi ve talveg kotunun altına inilmemesi kaydıyla süre uzatımında kurumumuzca sakınca bulunmamaktadır…” denilmiştir.

24.05.2022 tarih ve 20220 sayılı yazımız ile mevcut 8656,50 m2’lik I(a) Grubu Kum ve Çakıl Ocağı alanından DSİ 8. Bölge Müdürlüğünün taşkın koruma tesisinin/projesinin çıkartılarak/taksir edilerek temdit talebinde bulunulması halinde temdit işlemlerine devam edilebileceği Karamanlar İnş. Tic. Ve San. Ltd. Şti. bildirilmiştir.

Karamanlar İnş. Tic. Ve San. Ltd. Şti. 25.05.2022 tarihli dilekçeleri ile İlimiz, Refahiye İlçesi, Çat Köyü Mevkiinde uhdelerinde bulunan 24/2012-10 ruhsat numaralı kum çakıl ocağının mevcut 0,87 hektarlık alanından DSİ 8. Bölge Müdürlüğünün projesi olan taşkın koruma tesisi çıkartılarak/taksir edilerek 0,75 hektar alana temdit edilmesi İdaremizden talep edilmiştir.

06.06.2022 tarih ve 20953 sayılı yazımız ile 24/2012-10 (ER: 3287886) ruhsat numaralı sahanın 0,87 hektardan 0,75 hektara taksir edilerek I(a) Grubu Maden İşletme Ruhsatının süresinin bitim tarihinden itibaren 5 yıllığına uzatılmasında sakınca olup olmadığı hakkında Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğüne görüş sorulmuştur.

Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğünün 08.06.2022 tarih ve 2022167514 sayılı yazılarında; “…ER:3287886 erişim numarasına ait koordinatlar(0,87 hektar), taksir edilen koordinatlara (0,75 hektar alan) göre Genel Müdürlüğümüz kayıtlarında güncellenmiştir…ER:3287886 sayılı I(a) Grubu maden (kum-çakıl) işletme ruhsat süresinin uzatılmasında sakınca bulunmamaktadır.” denilmiştir.

Diğer Kamu Kurum ve Kuruluşlardan bu tarihe kadar herhangi bir görüş gelmediğinden Maden Kanununun I(a) Grubu Madenleri İle İlgili Uygulama Yönetmeliğinin İhale edilecek alanların belirlenmesi başlıklı 7. Maddesinin ikinci fıkrası gereği olumlu görüş olarak değerlendirilmiştir.

3213 Sayılı Maden Kanununun İşletme ruhsatı ve madenin işletilmesi başlıklı 24. Maddesinin üçüncü fıkrasında **(Değişik üçüncü fıkra:14/2/2019-7164/17 md.);** “I. Grup (a) bendi madenlerin işletme ruhsat süresi beş yıldır. Diğer grup madenlerin işletme ruhsat süresi on yıldan az olmamak üzere projesine göre belirlenir. I. Grup (a) bendi ve diğer gruplardaki maden işletme ruhsatlarının süresi, **sürenin bitiminden altı ay önce süre uzatma talebinin olması ve uygun bulunması hâlinde uzatılabilir**. **I. Grup (a) bendi maden işletme ruhsat süresini uzatma taleplerinde, işletme ruhsat bedelinin beş katından fazla olmamak üzere** büyükşehir belediyesi olan illerde valilik, diğer illerde ise il özel idaresi tarafından belirlenen uzatma bedeli alınır.Süre uzatımları dahil toplam işletme ruhsat süresi I. Grup madenlerde otuz yılı, II. Grup madenlerde kırk yılı, diğer grup madenlerde ise elli yılı geçmeyecek şekilde projesine göre Genel Müdürlük tarafından belirlenir. I. Grup madenlerde otuz yıldan altmış yıla kadar, II. Grup madenlerde kırk yıldan seksen yıla kadar sürenin uzatılmasına Bakan, diğer grup madenlerde ise elli yıldan doksandokuz yıla kadar sürenin uzatılmasına Cumhurbaşkanı yetkilidir. Ruhsat süreleri, süre uzatımları dahil bu süreleri aşamaz ve süresinin sonuna gelen ruhsat alanları başka bir işleme gerek kalmaksızın ruhsat sahasındaki buluculuk ve görünür rezerv geliştirme hakkı düşürülerek ihalelik saha konumuna gelir. Kamu kurum ve kuruluşlarına ait ruhsatlarda süre sınırları uygulanmaz. Kamu kurum ve kuruluşları tarafından ihale edilen ruhsat sahalarında ruhsat süre başlangıcı hak sahibi adına ruhsatın düzenlendiği tarihtir.” denilmektedir.

3213 sayılı Maden Kanununun 3. Maddesinde? “…Muhammen Bedel: (Ek: 10/6/20105995/2 md.) I.Grup (a) bendi madenler için mülk sahibinin izni alınarak verilen ruhsatlarda veya **ruhsat süre uzatım işlemlerinde madenin cinsi, rezervi ve yeri dikkate alınarak ilgili il özel idaresi tarafından belirlenen bedeli**.” denilmektedir.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Mehmet MAKASİl Encümeni BaşkanıVali | Yaşar FELEKOĞLUGenel SekreterÜYE | Orhan BULUTYazı İşleri MüdürüÜYE | Sıddık ÇİMENRuhsat ve Denetim MüdürüÜYE |
| Vezir DUMANLIÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİTÜYE | Recep GÜNDÜZÜYE |  |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

Maden Kanununun I(a) Grubu Madenleri İle İlgili Uygulama Yönetmeliğinin 10. maddesinin ikinci fıkrasında bulunan; "I(a) Grubu maden sahalarının **ruhsat süresini uzatma taleplerinde** bu maddenin birinci fıkrasındaki kriterler dikkate alınarak; **ihale yoluyla verilen ruhsatlarda ilk ihale bedelinden az olmayacak ve ilk ihale bedelinin 213 sayılı Vergi Usul Kanunu uyarınca belirlenen yeniden değerleme oranı ile belirlenen tutarını geçmeyecek şekilde, özel mülkiyete tabi alanlara mülk sahibine verilen ruhsatlar dışındaki ve ihale yapılmadan verilen ruhsatlarda ise on yıllık işletme ruhsat harcının beş katından az, yirmi katından fazla olmamak kaydıyla bu bedel, ilgili idare tarafından belirlenir.**" denilmektedir.

Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğünce süre uzatımı hakkında 10.03.2022 tarih ve 2022078249 sayılı ve 13.06.2022 tarih ve 2022170631 sayılı İdaremize gönderilen görüş yazılarında yukarıda belirtilen Kanun ve Yönetmelik hükümlerine uygun olarak İdaremizin tabi olduğu mevzuatlara uygun işlem tesis edilmesi gerektiği bildirilmiştir.

Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğünün görüşlerine istinaden Maden Kanununun 24. maddesi ve Maden Kanununun I(a) Grubu Madenleri İle İlgili Uygulama Yönetmeliğinin 10. maddesinin ikinci fıkrası kapsamında söz konusu sahanın süre uzatım bedeli ilk ihale bedelinden az olmayacak ve ilk ihale bedelinin 213 sayılı Vergi Usul Kanunu uyarınca belirlenen yeniden değerleme oranı ile belirlenen tutarını geçmeyecek şekilde belirlenmesi gerekmektedir.

Söz konusu saha 8656,50 m2 alan için İl Encümeninin 06.06.2012 tarih ve 113 sayılı kararı ile 56.100,00 TL ihale bedeli üzerinden Karamanlar İnş. Tic. Ve San. Ltd. Şti.’ne kiraya verilmişti ancak süre uzatımı talebinde sahanın taksir edilerek (küçültülerek) 7511,00 m2 alana süre uzatımı istenilmesinden dolayı 8656,50 m2 hektar için alınan 56.100,00 TL ilk ihale bedelinin 7511,00 m2 için 48.676,38 TL olarak değerlendirmeye alınması gerektiği hesap edilmiştir. Alt sınır olarak değerlendirmeye alınacak 48.676,38 TL'lik ihale bedelinin 213 sayılı Vergi Usul Kanunu uyarınca belirlenen yeniden değerleme oranları ile arttırılması sonucunda ise üst sınır 195.741,00 TL olarak hesaplanmıştır.

Ayrıca söz konusu saha yenileme özelliğine sahip dere yatağında bulunduğundan temdit süresince(2022-2027 yılları arasında) söz konusu alana ihale edilen malzemeden hariç gelecek olan kum ve çakıl madeninin miktarı ve bedeli hesaplanması için Valilik Makamının 14/09/2021 tarih ve 9581 sayılı olur’u ile oluşturulan 28.06.2022 tarihinde söz konusu sahada mahallinde tetkik yapılarak 2022-2027 yılları arasında söz konusu sahaya gelebilecek ve sahadan üretilebilecek kum ve çakıl madeni miktarının 6.337,41m3 olduğunu ve 2022 yılı tüvenan kum ve çakıl madeni birim fiyatının 15,51 TL/m3 olduğundan 5 yılda üretilebilecek kum ve çakıl madeni fiyatının 6.337,41 m3 x 15,51 TL/m3 = 98.293,23 TL olarak belirlenmesinin uygun olacağı tespit edilmiştir.

Yukarıda bahsedilen Erzincan İli, Refahiye İlçesi, Çat Köyü Mevkiinde İl Encümeninin 06.06.2012 tarih ve 113 sayılı kararı ile 06.12.2012 tarihinde ilk işletme ruhsatı düzenlenen, ardından İl Encümeninin 15.11.2017 tarih ve 276 sayılı kararı ile 06.12.2017 tarihinden itibaren 5 yıllığına temdit edilen Karamanlar İnş. Tic. Ve San. Ltd. Şti. uhdesinde bulunan Kum Çakıl Ocağının ruhsat süresi 06.12.2022 tarihinde biteceğinden; ruhsat sahibi tarafından ikinci temdit talebinde bulunulan I(a) Grubu Kum-Çakıl Ocağının ruhsat süresinin, ruhsat süresi bitim tarihi olan 06.12.2022 tarihinden itibaren 5 yıl süreliğine (06.12.2027 tarihine kadar)  yukarıda belirtilen Kanun, Yönetmelik hükümlerine ve MAPEG görüşüne göre hesaplanan **alt limit**: **48.676,38** **TL**(İlk ihale bedeli) - **üst limit:** **195.741,00** **TL** (İlk ihale bedelinin yeniden değerlendirmeye tabi tutulan değer) ve **98.293,23** **TL** (muhammen bedel tespit tutarı) değeri göz önünde bulundurulmasına.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Mehmet MAKASİl Encümeni BaşkanıVali | Yaşar FELEKOĞLUGenel SekreterÜYE | Orhan BULUTYazı İşleri MüdürüÜYE | Sıddık ÇİMENRuhsat ve Denetim MüdürüÜYE |
| Vezir DUMANLIÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİTÜYE | Recep GÜNDÜZÜYE |  |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

İl Encümenince yapılan müzakere neticesinde; İl Encümeninin 15.11.2017 tarih ve 276 sayılı kararı ile 06.12.2017 tarihinde Karamanlar İnş. Tic. Ve San. Ltd. Şti. adına işletme ruhsatı düzenlenen İlimiz, Refahiye İlçesi, Çat Köyü Mevkiinde bulunan 24/2012-10 (ER:3287886) ruhsat numaralı I(a) Grubu Kum-Çakıl Ocağının ruhsat süresi 06.12.2022 tarihinde biteceğinden, Maden Kanununun I(a) Grubu Madenleri İle İlgili Uygulama Yönetmeliğinin 10. Maddesinin ikinci fıkrasınaistinaden belirlenen **165.000,00-TL’nin 55.000,00.TL’sinin peşin**; **geriye kalan 110.000,00.TL’nin, 55.000,00.TL’sinin 15/11/2022 tarihinde, 55.000,00.TL’nin ise 15/12/2022 tarihinde olmak üzere 2 (iki) eşit taksitle Karamanlar İnş. Tic. ve San. Ltd. Şti. tarafından Erzincan İl Özel İdaresi hesabına yatırılmasına; ihale taksitlerinin ödeme süresi içerisinde kum-çakıl ocağının 3213 sayılı Maden Kanunu kapsamında terki taksit/iptali durumunda ödenmeyen ihale taksitlerinin tamamının terk/iptal tarihi itibariyle toplu olarak peşin yatırılmasına;** **ruhsat süresi bitim tarihi olan** **06.12.2022 tarihinden itibaren 06.12.2027 tarihine kadar geçerli olmak üzere beş (5) yıl süreli olarak** işletme ruhsatının temdit edilerek verilmesine;

Gereği için karar örneğinden bir adedinin İl Özel İdaresi, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine,

Oy birliği ile karar verildi.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Mehmet MAKASİl Encümeni BaşkanıVali | Yaşar FELEKOĞLUGenel SekreterÜYE | Orhan BULUTYazı İşleri MüdürüÜYE | Sıddık ÇİMENRuhsat ve Denetim MüdürüÜYE |
| Vezir DUMANLIÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİTÜYE | Recep GÜNDÜZÜYE |  |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Karar Tarihi :** 21.09. 2022**Karar No :** 185 | **Karar Özeti :** | İlimiz İliç İlçesi, Uğur Köyü’nde 123 ada 5 nolu parsel üzerine Recep KAYMAK tarafından yapı ruhsatı alınmadan izinsiz ve projesiz yapılan zemin + 1 kat konut inşaatı için 18.373,00.-TL. idari para cezası uygulanması. |

## KARAR

İlimiz İliç İlçesi, Uğur Köyü’nde 123 ada 5 nolu parsel üzerine Recep KAYMAK tarafından yapı ruhsatı alınmadan izinsiz ve projesiz yapılan zemin+1 kat konut inşaatı için 18.373,00.-TL. idari para cezası uygulanmasına ilişkin, Valilik Makamından Encümenimize havaleli, İl Özel İdaresi Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün 16.09.2022 tarih ve E-71770967-115.02.11.01-26182 sayılı yazısı ve ekleri okunup incelendi.

3194 sayılı İmar Kanunun 5940 sayılı kanunla değişik 42. Maddesinde, “Bu maddede belirtilen ve imar mevzuatına aykırılık teşkil eden fiil ve hallerin tespit edildiği tarihten itibaren on iş günü içinde ilgili idare encümenince sorumlular hakkında, üstlenilen her bir sorumluluk için ayrı ayrı olarak bu maddede belirtilen idari müeyyideler uygulanır. Denilmektedir.

Aynı kanunun 5940 sayılı kanunla değişik 42. Maddesi 2. Paragrafında; a) bendi gereği verilen para cezalarının her takvim yılı başında geçerli olmak üzere o yıl için 4.1.1961 tarihli ve 213 sayılı Vergi Usul Kanununun mükerrer 298 inci maddesi hükümleri uyarınca tespit ve ilan edilen yeniden değerleme oranında bir Türk Lirasının küsuru da dikkate alınmak suretiyle artırılarak uygulanacağı belirtilmektedir.

 Ayrıca aynı kanun ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu gereği cezayı takdir yetkisi İl Encümenine verilmiştir.

26.08.2022 tarih ve 1531 sayılı İliç Kaymakamlığı İlçe Özel İdare Müdürlüğünün yazısı ve ekli şikayet dilekçesi ve CİMER Cumhurbaşkanlığı İletişim Merkezine iletilen dilekçeler gereğinin yapılması için gönderilmiştir.

 İdaremiz teknik elemanınca 14.09.2022 tarihinde İlimiz İliç İlçesi Uğur köyüne gidilerek kaçak yapı yapıldığı belirtilen 123 ada, 5 nolu parselin bulunduğu yerde yerinde tespit yapılmıştır. Yapı mahallinde yapılan tespitte; 29923537684 T.C. kimlik nolu Recep KAYMAK tarafından, 3194 sayılı İmar Mevzuatına, Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğine aykırı olarak ve projeler için Valilik onayı alınmadan Zemin+1 kat konut inşaatı yapıldığı tespit edilmiştir. Kaçak yapılan Zemin+1 kat konut inşaatı, 3194 sayılı İmar Kanunun 32. Maddesi gereği yapı tatil zaptı tutanağı ile tespit edilerek tutanak altına alınmıştır.

3194 Sayılı İmar kanunun köylerde  yapılacak ve uyulacak esaslar başlıklı  Madde 27- (Değişik:12/7/2013-6495/73 mad.)'de Belediye ve mücavir alanlar dışında köylerin köy yerleşik alanlarında, civarında ve mezralarda yapılacak konut, entegre tesis niteliğinde olmayan ve imar planı gerektirmeyen tarım ve hayvancılık amaçlı yapılar ile köyde oturanların ihtiyaçlarını karşılayacak bakkal, manav, berber, köy fırını, köy kahvesi, köy lokantası, tanıtım ve teşhir büfeleri ve köy halkı tarafından kurulan ve işletilen kooperatiflerin işletme binası gibi yapılar için yapı ruhsatı aranmaz. Ancak etüt ve projelerin valilik onayını müteakip muhtarlığa bildirimi ve bu yapıların yöresel doku ve mimari özelliklere, fen, sanat ve sağlık kurallarına uygun olması zorunludur. Etüt ve projelerin sorumluluğu müellifi olan mimar ve mühendislere aittir. Bu yapılar valilikçe ulusal adres bilgi sistemine ve kadastro planlarına işlenir. **(Ek cümle:14/2/2020-7221/8 md.)** Bu fıkrada belirtilen projelerin, valilik onayı ve muhtarlığa bildirim şartı sağlanmadan veya projesine aykırı yapı yapıldığının muhtarca tespiti ya da öğrenilmesi halinde durum, muhtar tarafından ivedilikle valiliğe bildirilir. Köy yerleşik alan sınırları dışında kalan ve entegre tesis niteliğinde olmayan ve imar planı gerektirmeyen tarım ve hayvancılık amaçlı yapıların yapı ruhsatı alınarak inşa edilmesi zorunludur. Tarım ve hayvancılık amaçlı yapıların denetimine yönelik fennî mesuliyet 28 inci madde hükümlerine göre mimar ve mühendislerce üstlenilir." Denilmektedir.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Mehmet MAKASİl Encümeni BaşkanıVali | Yaşar FELEKOĞLUGenel SekreterÜYE | Orhan BULUTYazı İşleri MüdürüÜYE | Sıddık ÇİMENRuhsat ve Denetim MüdürüÜYE |
| Vezir DUMANLIÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİTÜYE | Recep GÜNDÜZÜYE |  |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

 26.08.2022 tarih ve 11531 sayılı İliç Kaymakamlığı İlçe Özel İdare Müdürlüğünün yazısı ve ekli şikayet dilekçesi ve CİMER Cumhurbaşkanlığı İletişim Merkezine İletilen şikayet dilekçesine istinaden; İdaremiz teknik elemanınca 14.09.20222 tarihinde İlimiz İliç İlçesi Uğur köyünde 123 ada 5 nolu parselin bulunduğu yapı mahallinde yapılan tespitte, 29923537684 T.C. kimlik nolu Recep KAYMAK tarafından izinsiz ve projesiz yapılan Zemin+1 kat konut inşaatı için; 3194 Sayılı İmar Kanunun 5940 sayılı kanunla değişik 42. Maddesinde belirtilen hususlar ve ceza miktarları aşağıda gösterilmiştir.

 3194/42. Madde 2. Paragraf a) bendi gereği; kaçak yapılan Zemin+1 kat konut inşaatının yapı alanı 3. sınıf A grubuna girmesi nedeni ile 66,00-m² olan inşaatının her metre karesi için (yeniden değerlendirme oranı ile) 81,72- TL olmak üzere yapı sahibine 5.394,00-TL. İdari para cezası gulanması,

 3194/42. Madde 2. Paragraf c) bendi gereği; yapının ruhsatsız olduğundan; toplam ceza miktarı 5.394,00-TL.’nin %180’i olan 9.709,00-TL. para cezası ilave edilmesi ve yapının Kamuya veya başkasına ait bir parselde yapılmış olduğu tespit edildiğinden toplam ceza miktarı olan 5.394,00-T.L.'nin  % 40’ı  2.158,00-TL. para cezası ilave edilmesi ve yapının İnşaat faaliyetlerini tamamlanmış ve kullanılıyor olduğu tespit edildiğinden cezanın 5.394,00-TL.'nin % 20’si olan  1.079,00-TL. para cezası ilave edilmesi ve 3194/42. maddesinin ç) bendinde (Ek:25/3/2020-7226/39 md.) Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgilisine tebliğinden itibaren bir ay içinde aykırılığın giderilmesi ve yapının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmez.” denilmektedir.

Yukarıdaki Kanun fıkrasında belirtilen aykırılığa konu olan taşınmazın arsa olduğundan 66,00-m² x 0,50-TL. Arazinin emlak değeri = 33,00-TL. kadar para cezası ilave edilmesi;

Yapı mevzuata uygun hale getirilirse (ruhsat alınırsa) Arazinin emlak değerinden dolayı uygulanan 33,00-TL.olan para cezası tahsil edilmez tahsil edilmişse yapı sahibine iade edilir.

 Toplamda 5.394,00-TL+9.709,00-TL.+2.158,00-TL.+1.079,00-TL.+33,00-TL.= 18.373,00-TL’nin yapı sahibine uygulanması, yapının 1 ay içerisinde mevzuata uygun hale getirilmesi halinde arazi emlak değeri kadar olan 33,00-TL. para cezasının tahsil edilmemesi gerekmektedir.

**Bu nedenle; yukarıdaki Kanun hükmüne göre izinsiz ve projesiz kaçak yapılan zemin+1 kat konut inşaatı için 18.373,00-TL idari para cezasının, yapı sahibi 29923537684 T.C. Nolu Recep KAYMAK’a uygulanmasına, alınacak para cezası bedelinin İl Özel İdaresi bütçesine gelir kaydedilmesine, yapı 1 ay içerisinde mevzuata uygun hale getirilmesi halinde arazi emlak değeri olan 33,00-TL’nin alınmamasına;**

Gereği için karar örneğinin İl Özel İdaresi, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine;

Oy birliği ile karar verildi.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Mehmet MAKASİl Encümeni BaşkanıVali | Yaşar FELEKOĞLUGenel SekreterÜYE | Orhan BULUTYazı İşleri MüdürüÜYE | Sıddık ÇİMENRuhsat ve Denetim MüdürüÜYE |
| Vezir DUMANLIÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİTÜYE | Recep GÜNDÜZÜYE |  |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Karar Tarihi :** 21.09.2022**Karar No :** 186 | **Karar Özeti :** | Üzümlü İlçesi Kaymakamlık Lojmanının içerisinde yapılacak tadilat ve demirbaş mal alımı işleri için, Üzümlü İlçe Özel İdare Müdürlüğünün bütçesi yetersiz kaldığından, 30.000,00.-TL. ödenek aktarılması.  |

## KARAR

Üzümlü İlçesi Kaymakamlık Lojmanının içerisinde yapılacak tadilat ve demirbaş mal alımı işleri için, İlçe Özel İdare Müdürlüğünün bütçesi yetersiz kaldığından, 30.000,00.-TL. ödenek aktarılmasına ilişkin, Valilik Makamından Encümenimize havaleli, İl Özel İdaresi Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünün 19.09.2022 tarih ve E-57045141-000-26246 sayılı yazısı okunup incelendi.

Üzümlü İlçesi Kaymakamlık Lojmanının içerisinde yapılacak tadilat ve demirbaş mal alımı işleri için, İlçe Özel İdare Müdürlüğünün bütçesi yetersiz kaldığından, 30.000,00.-TL. ödenek aktarılmasına ilişkin, Üzümlü Kaymakamlığı İlçe Özel İdare Müdürlüğünün, 13.09.2022 tarih ve E-23018531-840-3168 sayılı yazısına istinaden;

**Üzümlü İlçesi Kaymakamlık Lojmanının içerisinde yapılacak tadilat ve demirbaş mal alımı işleri için, İlçe Özel İdare Müdürlüğünün bütçesi yetersiz kaldığından, Erzincan İl Özel İdaresi Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünün 2022 Mali Yılı Gider Bütçesinin ilgili tertibinden, Üzümlü Kaymakamlığı Merkez ve Köylere Hizmet Götürme Birliğine 30.000,00.-TL. ödenek** **aktarılmasına;**

Gereği için karar örneğinin İl Özel İdaresi Yatırım İnşaat Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine,

Oy birliği ile karar verildi.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Mehmet MAKASİl Encümeni BaşkanıVali | Yaşar FELEKOĞLUGenel SekreterÜYE | Orhan BULUTYazı İşleri MüdürüÜYE | Sıddık ÇİMENRuhsat ve Denetim MüdürüÜYE |
| Vezir DUMANLIÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİTÜYE | Recep GÜNDÜZÜYE |  |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Karar Tarihi :** 21.09.2022**Karar No :** 187 | **Karar Özeti :** | İlimiz Tercan İlçesinde Kaymakamlık konutu olarak kullanılan binanın onarımı için, Tercan Kaymakamlığı Köylere Hizmet Götürme Birliğine, 200.000,00.-TL. ödenek aktarılması.  |

## KARAR

İlimiz Tercan İlçesinde Kaymakamlık konutu olarak kullanılan binanın onarımı için, Tercan Kaymakamlığı Köylere Hizmet Götürme Birliğine, 200.000,00.-TL. ödenek aktarılmasına ilişkin, Valilik Makamından Encümenimize havaleli, İl Özel İdaresi Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünün 19.09.2022 tarih ve E-57045141-000-26247 sayılı yazısı okunup incelendi.

İlimiz Tercan İlçesinde Kaymakamlık konutu olarak kullanılan binanın onarımı için 200.000,00.-TL. ödenek aktarılmasına ilişkin, Tercan Kaymakamlığı Köylere Hizmet Götürme Birliğinin12.09.2022 tarih ve E-28962730-000-2880 sayılı yazısına istinaden;

İlimiz Tercan İlçesinde Kaymakamlık konutu olarak kullanılan binanın onarımı için**, Erzincan İl Özel İdaresi Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünün 2022 Mali Yılı Gider Bütçesinin ilgili tertibinden, Tercan Kaymakamlığı Köylere Hizmet Götürme Birliğine 200.000,00.-TL. ödenek** **aktarılmasına;**

Gereği için karar örneğinin İl Özel İdaresi Yatırım İnşaat Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine,

Oy birliği ile karar verildi.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Mehmet MAKASİl Encümeni BaşkanıVali | Yaşar FELEKOĞLUGenel SekreterÜYE | Orhan BULUTYazı İşleri MüdürüÜYE | Sıddık ÇİMENRuhsat ve Denetim MüdürüÜYE |
| Vezir DUMANLIÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİTÜYE | Recep GÜNDÜZÜYE |  |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Karar Tarihi :** 28.09. 2022**Karar No :** 188 | **Karar Özeti :** | İlimiz, Tercan İlçesi TANAP Şantiyesinde bulunan kamp alanındaki yer altı elektrik ve tesisat malzemeleri ile İl Özel İdaresi makine parkına ait ekonomik ömrünü doldurduğu için servis dışı tutulan araç, malzeme, lastik ve ekipmanlar ve TANAP Şantiyesinde bulunan su depoları ile prefabriklerin satışının yapılması. |

## KARAR

İl Encümeni, Vali Mehmet MAKAS’ınbaşkanlığında, aşağıda yazılı bulunan üyelerin iştirakiyle 28.09.2022 günü toplandı.

İl Genel Meclisinin 05.08.2022 tarih ve 135 sayılı kararı ile İlimiz, Tercan İlçesi TANAP Şantiyesinde bulunan kamp alanındaki yer altı elektrik ve tesisat malzemeleri ile İl Özel İdaresi makine parkına ait ekonomik ömrünü doldurduğu için servis dışı tutulan araç, malzeme, lastik ve ekipmanlar ve TANAP Şantiyesinde bulunan su depoları ile prefabriklerin, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun ilgili Maddeleri gereğince satışlarının yapılabilmesi için İl Encümenine yetki verilmiş olup, söz konusu taşınırların satışının yapılarak, demirbaş düşümlerinin yapılması.

**Tercan İlçesi TANAP Şantiyesinde bulunan kamp alanındaki yer altı elektrik ve tesisat malzemeleri:**

10 adet T 12 DEMİR DİREK YERİNDEN SÖKÜLECEK, 4 adet N 12 DEMİR DİREK YERİNDEN SÖKÜLECEK, 1 adet Z 12 DEMİR DİREK YERİNDEN SÖKÜLECEK, 42 adet VHD İZALATÖR YERİNDEN SÖKÜLECEK, 21 adet K1 GERGİ TAKIMI YERİNDEN SÖKÜLECEK, 640 adet SWALLOW İLETKEN YERİNDEN SÖKÜLECEK, 1 adet MODÜLLER SİGORTALI GİRİŞ HÜCRESİ YERİNDEN SÖKÜLECEK, 1 adet ÖLÇÜ HÜCRESİ YERİNDEN SÖKÜLECEK, 166 adet AYDINLATMA DİREĞİ YERİNDEN SÖKÜLECEK, 24 adet PROJEKTÖR İÇİN 10 MT AYDINLATMA DİREĞİ YERİNDEN SÖKÜLECEK, 16 adet PROJEKTÖR SODYUM BUHARLI 4X400 W YERİNDEN SÖKÜLECEK, 8 adet PROJEKTÖR SODYUM BUHARLI 2X400 W YERİNDEN SÖKÜLECEK, 8 adet BOX PANO YERİNDEN SÖKÜLECEK, 2 adet HERMATİK TRAFO 2250 KWA 34,5/04 YERİNDEN SÖKÜLECEK, 4100 metre 1X70 ÖRGÜLÜ İLETKEN YERİNDEN SÖKÜLECEK, 55 adet TOPRAKLAMA KAZIĞI 2X1,5 CU YERİNDEN SÖKÜLECEK, 700 metre 4X2,5 NYY YERİNDEN SÖKÜLECEK, 3565 metre 4X4 NYY YERİNDEN SÖKÜLECEK, 2512 metre 4X6 NYY YERİNDEN SÖKÜLECEK, 1600 metre 4X10 NYY YERİNDEN SÖKÜLECEK, 1600 metre 4X16 NYY YERİNDEN SÖKÜLECEK, 1900 metre 3X25+16 NYY YERİNDEN SÖKÜLECEK, 3100 metre 3X35+16 NYY YERİNDEN SÖKÜLECEK, 175 metre 3X50+25 NYY YERİNDEN SÖKÜLECEK, 225 metre 3X70+35 NYY YERİNDEN SÖKÜLECEK, 250 metre 3X95+50 NYY YERİNDEN SÖKÜLECEK, 300 metre 3X120+70 NYY YERİNDEN SÖKÜLECEK, 270 metre 3X150+70 NYY YERİNDEN SÖKÜLECEK, 1400 metre 3X185+95 NYY YERİNDEN SÖKÜLECEK, 8 adet 3X16A TMŞ YERİNDEN SÖKÜLECEK,

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Mehmet MAKASİl Encümeni BaşkanıVali | Yaşar FELEKOĞLUGenel SekreterÜYE | Orhan BULUTYazı İşleri MüdürüÜYE | Sıddık ÇİMENRuhsat ve Denetim MüdürüÜYE |
| Vezir DUMANLIÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİTÜYE | Recep GÜNDÜZÜYE |  |
|  | Tasdik Olunur28.09.2022Mehmet MAKASVali |  |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

14 adet 3X20A TMŞ YERİNDEN SÖKÜLECEK, 18 adet 3X25A TMŞ YERİNDEN SÖKÜLECEK, 9 adet 3x32A TMŞ YERİNDEN SÖKÜLECEK, 5 adet 3X40A TMŞ YERİNDEN SÖKÜLECEK, 17 adet 3X50A TMŞ YERİNDEN SÖKÜLECEK, 25 adet 3X63A TMŞ YERİNDEN SÖKÜLECEK, 12 adet 38X80A TMŞ YERİNDEN SÖKÜLECEK, 12 adet 3X100A TMŞ YERİNDEN SÖKÜLECEK, 1 adet 3X115A TMŞ YERİNDEN SÖKÜLECEK, 5 adet 3X125A TMŞ YERİNDEN SÖKÜLECEK, 1 adet 3X160A TMŞ YERİNDEN SÖKÜLECEK, 3 adet 3X200A TMŞ YERİNDEN SÖKÜLECEK, 5 adet 3X250A TMŞ YERİNDEN SÖKÜLECEK, 2 adet 3X400A TMŞ YERİNDEN SÖKÜLECEK, 1 adet 3X500A TMŞ YERİNDEN SÖKÜLECEK, 4 adet 3X630A TMŞ YERİNDEN SÖKÜLECEK, 2 adet 3X800A TMŞ YERİNDEN SÖKÜLECEK, 1 adet 3X1600A TMŞ YERİNDEN SÖKÜLECEK, 1 adet 3X1000A TMŞ YERİNDEN SÖKÜLECEK, 1 adet 3X4000A TMŞ YERİNDEN SÖKÜLECEK, 1 adet 4X400A TMŞ YERİNDEN SÖKÜLECEK, 858 adet KOMPANZASYON KONDANSATÖRÜ YERİNDEN SÖKÜLECEK, 10 adet PARATONER DİREĞİ VE YAKALAMA UCU YERİNDEN SÖKÜLECEK, 2700 metre 3X240+70 NYY YERİNDEN SÖKÜLECEK olmak üzere toplam **4.599.747,00.-TL.** muhammen bedel üzerinden, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu’nun 35. Maddesinin (a) Bendi gereğince Kapalı Teklif Usulü ile şartname hükümleri çerçevesinde satışının yapılmasına 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu’nun 17. Maddesinin 1, 2 ve 3. Bentleri gereğince, Basın İlan Kurumu kanalı ile 2 kez mahalli gazetede, 1 kez ulusal gazetede ve bir kez de Resmi gazetede, 50 İl Özel İdaresi ile Erzincan Valiliği, Erzincan Belediye Başkanlığı, Tüm Kamu Kurum ve Kuruluşlarının resmi web sayfalarında ve ilan tahtalarında ilan edilmesine, satış ihalesinin 28.09.2022 Çarşamba günü Saat 10:00’da İl Encümeni Toplantı Salonunda yapılmasına, satıştan elde edilecek gelirin İl Özel İdare Bütçesine gelir kaydedilmesine, İlan bedelinin 2022 Mali Yılı Gider Bütçesinin ilgili tertibinden ödenmesine, İl Encümenimizin 31.08.2022 tarih ve 176 sayılı kararı ile karar verilmiş olup, satışına karar verilen İlimiz, Tercan İlçesi TANAP Şantiyesinde bulunan kamp alanındaki yer altı elektrik ve tesisat malzemeleriiçin gerekli duyuru işlemlerinin ikmal edilmiş olduğu dosyanın tetkikinden anlaşılmıştır.

**İl Özel İdaresi makine parkına ait ekonomik ömrünü doldurduğu için servis dışı tutulan araç, malzeme, lastik ve ekipmanlar ve TANAP Şantiyesinde bulunan su depoları ile prefabrikler:**

24 KK 07 01 plaka numaralı JSB 4CX TRAKTÖR KEPÇE (DİFRANSİYEL ARZALI) 2007 MODEL ŞAHSE NO (JCBCXSMJ709811657) MOTOR NO (SB40066U0577657) **300.000,00.-TL.** muhammen bedel üzerinden, POLORİS KAR MOTORU (MOTOR ARIZALIDIR) **120.000,00.-TL.** muhammen bedel üzerinden, POLORİS KAR MOTORU (MOTOR ARIZALIDIR) **110.000,00.-TL.** muhammen bedel üzerinden, 8 Adet 295/80/22,5 LASTİK (Değerlendirme 2. El) **14.000,00.-TL**. muhammen bedel üzerinden, 14 adet 295/60/22,5 LASTİK (Değerlendirme 2. El) **21.000,00.-TL.** muhammen bedel üzerinden, 23 adet 23,5/25 LASTİK (Değerlendirme 2. El) **95.000,00.-TL.** muhammen bedel üzerinden, 33 adet 1400/24 LASTİK (Değerlendirme 2. El) **75.000,00.-TL.** muhammen bedel üzerinden, 9 adet 16/9/28 LASTİK (Değerlendirme 2. El) **15.000,00.-TL.** muhammen bedel üzerinden, 13 adet 1400R/24 LASTİK R (Değerlendirme 2. El) **41.000,00.-TL.** muhammen bedel üzerinden, 6 adet 12R/22,5 LASTİK (Değerlendirme 2. El) **5.000,00.-TL.** muhammen bedel üzerinden, 4 adet 325/95/24 LASTİK (Değerlendirme 2. El) **7.000,00.-TL.** muhammen bedel üzerinden, 240 adet MUHTELİF EBATLARDA KÜÇÜK LASTİKLER (Değerlendirme 2. El) **90.000,00.-TL.** muhammen bedel üzerinden, 2 adet 340/ 80/18 LASTİK (Değerlendirme 2. El) **1.000,00.-TL.** muhammen bedel üzerinden, 8 adet 315/80/22,5 LASTİK (Değerlendirme 2. El) **8.000,00.-TL.** muhammen bedel üzerinden,

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Mehmet MAKASİl Encümeni BaşkanıVali | Yaşar FELEKOĞLUGenel SekreterÜYE | Orhan BULUTYazı İşleri MüdürüÜYE | Sıddık ÇİMENRuhsat ve Denetim MüdürüÜYE |
| Vezir DUMANLIÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİTÜYE | Recep GÜNDÜZÜYE |  |
|  | Tasdik Olunur28.09.2022Mehmet MAKASVali |  |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

ÇEŞİTLİ METAL MALZEMELER (Yaklaşık 5 Ton x 3.000 TL.) **15.000,00.-TL.** muhammen bedel üzerinden, 24 EC 705 plaka numaralı LAND ROVER DRFENDER 130,2,5 TD 2008 MODEL ARKASI AÇIK YENİ CADIRLI BÜTÜN BAKIMLALARI YAPILMIŞ 240,00 BİN KİLOMETREDE (Motor No: 16L10984C - Şase No: SALLDCFF86W065148) **630.000,00.-TL.** muhammen bedel üzerinden, 1 adet SU TANKI 3.500-4.000 lt. ARASI ALT TAKIM YENİ YAPILMIŞTIR **7.000,00.-TL.** muhammen bedel üzerinden, 1 adet KOMPRESÖR **500,00.-TL.** 36 adet KONKASÖR ŞANTİYESİNDE BULUNAN GREYDER LASTİKLERİ 1400 R 24 (Değerlendirme 2. El) **30.000,00.-TL.** muhammen bedel üzerinden, 4 adet KONKASÖR ŞANTİYESİNDE BULUNAN LODER LASTİKLERİ 23 5 R 25 (Değerlendirme 2. El) **16.000,00.-TL.** muhammen bedel üzerinden, 1 adet KONKASÖR ŞANTİYESİNDE BULUNAN JCB HMK LASTİĞİ 17 5 R 25) (Değerlendirme 2. El) **4.000,00.-TL.** muhammen bedel üzerinden, 1 adet KONKASÖR ŞANTİYESİNDE BULUNAN JCB HMK LASTİĞİ 16 09 28 (Değerlendirme 2. El) **5.000,00.-TL.** muhammen bedel üzerinden, 2 adet KONKASÖR ŞANTİYESİNDE BULUNAN MUTFAK DAVLUNBAZI (Değerlendirme 2. El) **3.000,00.-TL.** muhammen bedel üzerinden, 34 adet KONKASÖR ŞANTİYESİNDE BULUNAN AHŞAP KAPI (Değerlendirme 2. El) **5.000,00.-TL.** muhammen bedel üzerinden, 16 adet KONKASÖR ŞANTİYESİNDE BULUNAN PVC KAPI (Değerlendirme 2. El) **7.000,00.-TL.** muhammen bedel üzerinden, 6 adet KONKASÖR ŞANTİYESİNDE BULUNAN PVC PENCERE (Değerlendirme 2. El) **7.000,00.-TL.** muhammen bedel üzerinden, 4 adet KONKASÖR ŞANTİYESİNDE BULUNAN ALÜMİNYUM KAPI (Değerlendirme 2. El) **2.000,00.-TL.** muhammen bedel üzerinden, 150 adet KONKASÖR ŞANTİYESİNDE BULUNAN MUHTELİF EBATLARDA KÜÇÜK LASTİKLER (Değerlendirme 2. El) **4.000,00.-TL.** muhammen bedel üzerinden, 1 adet KOMPRESÖR YİĞİTSAN (ARZALI) **1.500,00.-TL.** muhammen bedel üzerinden, 1 adet KOMPRESÖR CAMAK (ARZALI) **1.500,00.-TL.** muhammen bedel üzerinden, 1 adet BÜYÜK KOMPRESÖR ÖZEN İŞ (ARZALI) **3.500,00.-TL.** muhammen bedel üzerinden, 7 adet JENERATÖR (ARZALI) **5.000,00.-TL.** muhammen bedel üzerinden, 2 adet TANAP ŞANTİYESİNDE BULUNAN BÜYÜK SU DEPOSU **120.000,00.-TL.** muhammen bedel üzerinden, 1 adet TANAP ŞANTİYESİNDE BULUNAN KÜÇÜK SU DEPOSU **34.000,00.-TL.** muhammen bedel üzerinden, TANAP Şantiyesinde bulunan25-180 Prefabrik **118.373,50.-TL.** muhammen bedel üzerinden, TANAP Şantiyesinde bulunan 20-LD1 Prefabrik **106.567,68.-TL.** muhammen bedel üzerinden, TANAP Şantiyesinde bulunan 21-LD2 Prefabrik **96.567,68.-TL.** muhammen bedel üzerinden, TANAP Şantiyesinde bulunan 22-LD3 Prefabrik **96.567,68.-TL.** muhammen bedel üzerinden, *(Erzincan İl Özel İdaresine ait ekonomik ömrünü doldurmuş, eski kullanılmayan malzemeler: 98 adet muhtelif ebatlarda flanş 70-90-110-140’lık, 3 adet prizma reflektör, 360 adet muhtelif ebatlarda 1-1/4-1/2'lik, 420 adet muhtelif ebatlarda Te 1/2-1 1/2 -1 1/4'lük, 140 adet muhtelif ebatlarda nipel 1 1/2-1 1/4 -1’lik, 312 adet muhtelif ebatlarda ECA marka sarı şiber vana 1 1/4-2 1/2-3-4’lük, 15 adet 110’dan 70’e döküm düşürücü boru, 25 adet 90’dan 70’e döküm düşürücü boru, 100 adet muhtelif ebatlarda plastik kayar manşon 40 -70 -90-110’lük, 30 adet muhtelif ebatlarda flanşlı döküm Te 70-90-110’lük,30 adet muhtelif ebatlarda düz döküm Te 70-90-110’lük, 35 adet muhtelif ebatlarda süzgeçli klape 40 -70 - 90 -110’lük, 20 adet 50/63 mini klape, 17 adet ECA marka petek vanası, 150 adet 70’lik pvc boru kelepçesi, 20 adet muhtelif ebatlarda rekor 1/4-1/2-1 1/4'lük, 20 adet muhtelif ebatlarda redüksiyon 1/4 -1/2 -1 1/4'lük, 6 adet bar saati, 28 adet eski tip döküm küresel vana, 50 adet muhtelif ebatlarda döküm flanşlı dirsek 50-70-90-110’lük, 5 adet flanşlı döküm vana kabı, 1000 adet muhtelif ebatlarda lastik conta 40-70-90-110 -120’lik, 4 adet zincirli boru anahtarı, 1 adet elektronik takometre,*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Mehmet MAKASİl Encümeni BaşkanıVali | Yaşar FELEKOĞLUGenel SekreterÜYE | Orhan BULUTYazı İşleri MüdürüÜYE | Sıddık ÇİMENRuhsat ve Denetim MüdürüÜYE |
| Vezir DUMANLIÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİTÜYE | Recep GÜNDÜZÜYE |  |
|  | Tasdik Olunur28.09.2022Mehmet MAKASVali |  |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

*10 adet üç ayaklı nivo sehbası, 10 adet mira, 28 adet kriko, 34 adet bijon anahtarı, 1 adet BOSCH marka far açı ölçme ve ayarlama makinesi, 3 adet rootbalans aparatları, 16 metre hidrolik hortumu, 1 adet lastik basınç ölçme cihazı, 28 adet klavye/daktilo/monitör/tv/mouse/fotokopi/yazıcı ve voltaj düzenleyici cihazları, 3 adet şofben/kombi, 3 adet uzaktan dinamit patlatma kumandası, 5 adet güç kaynakları, 1 adet koşu bandı, 10 adet eski tip sayaç, 20 adet tavan aydınlatma lambaları, 1 çuval elektrik kablosu)* olmak üzere toplam **106.729,00.-TL.** muhammen bedel üzerinden; 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu’nun 45. Maddesi gereğince, açık teklif usulü ile şartname hükümleri çerçevesinde satışlarının yapılmasına, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu’nun 17. Maddesinin 1. Bendi gereğince Basın İlan Kurumu kanalı ile mahalli gazetede iki kez ilan edilmesine, ihale ilanının 50 İl Özel İdaresi, Erzincan Valiliği, Erzincan İl Özel İdaresi, Erzincan Belediyesi ve kamu kurum ve kuruluşlarının ilan tahtaları ile web sayfalarından duyurulmasına, satış ihalesinin 28.09.2022 Çarşamba günü Saat 10:10’dan itibaren 3’er dakika ara İl Encümen Toplantı Salonunda yapılmasına, satıştan elde edilecek gelirin İl Özel İdare Bütçesine gelir kaydedilmesine, İlan bedelinin 2022 Mali Yılı Gider Bütçesinin ilgili tertibinden ödenmesine, İl Encümenimizin 31.08.2022 tarih ve 176 sayılı kararı ile karar verilmiş olup, satışına karar verilen İl Özel İdaresi makine parkına ait ekonomik ömrünü doldurduğu için servis dışı tutulan araç, malzeme, lastik ve ekipmanlar ve TANAP Şantiyesinde bulunan su depoları ile prefabrikleriçin gerekli duyuru işlemlerinin ikmal edilmiş olduğu dosyanın tetkikinden anlaşılmıştır.

İl Encümenimizin 31.08.2022 tarih ve 176 sayılı kararı ile 28.09.2022 Çarşamba günü Saat 10:00 ve 10:10’dan itibaren 3’er dakika ara İl Encümen Toplantı Salonunda satışlarına karar verilen İlimiz, Tercan İlçesi TANAP Şantiyesinde bulunan kamp alanındaki yer altı elektrik ve tesisat malzemeleri ile İl Özel İdaresi makine parkına ait ekonomik ömrünü doldurduğu için servis dışı tutulan araç, malzeme, lastik ve ekipmanlar ve TANAP Şantiyesinde bulunan su depoları ile prefabriklerin satış ihaleleri, Makine ve Kimya Endüstrisi Anonim Şirketi MKE Geri Dönüşüm İşletme Müdürlüğünün Erzincan İl Özel İdaresine göndermiş olduğu 07.09.2022 tarih ve E-33518537-755.02.03-96303 sayılı yazısında 7330 ve 3284 sayılı Kanunlar gereği söz konusu malzemelerin Makine ve Kimya Endüstrisi Anonim Şirketine devredilmeleri gerektiği belirtilmiş olduğundan, ihalelerin iptal edilmesine,

Alınan bu kararın 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 31. Maddesi gereğince İta Amirinin onayına sunulmasına,

Bilgi için karar örneğinden bir adedinin İl Özel İdaresi, Makine İkmal Bakım ve Onarım Müdürlüğüne gönderilmesine,

Oy birliği ile karar verildi.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Mehmet MAKASİl Encümeni BaşkanıVali | Yaşar FELEKOĞLUGenel SekreterÜYE | Orhan BULUTYazı İşleri MüdürüÜYE | Sıddık ÇİMENRuhsat ve Denetim MüdürüÜYE |
| Vezir DUMANLIÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİTÜYE | Recep GÜNDÜZÜYE |  |
|  | Tasdik Olunur28.09.2022Mehmet MAKASVali |  |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Karar Tarihi :** 28.09.2022**Karar No :** 189 | **Karar Özeti :** | İlimiz, Merkez İlçesi, Kalecik Köyü’nde Zülfikar ARSLAN’a ait 112 ada, 1 parsel numaralı taşınmaz ile Girlevik Köyü, 131 ada 1 parsel numaralı taşınmaz için imar uygulaması (tevhid ve ifraz) işleminin yapılması. |

## KARAR

İlimiz, Merkez İlçesi, Kalecik Köyü’nde Zülfikar ARSLAN’a ait 112 ada, 1 parsel numaralı taşınmaz ile Girlevik Köyü, 131 ada 1 parsel numaralı taşınmaz için imar uygulaması (tevhid ve ifraz) işleminin yapılmasına ilişkin, Valilik Makamından Encümenimize havaleli, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 21.09.2022 tarih ve E-94345261-754-26341 sayılı yazısı ile ekleri okunup incelendi.

5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. Maddesinin 1. Fıkrasının (b) Bendinde istisna tutulmaksızın imara ilişkin hizmetleri, belediye sınırları dışında İl Özel İdaresinin yapmakla görevli ve yetkili olduğu 7. Maddesinin 1. Fıkrasında, istisna tutulmaksızın kanunla belirtilen izin ve ruhsatları vermek ve denetlemek görevinin İl Özel İdaresinin olduğu, 10. Maddesinin 1. Fıkrasının (c) Bendi yine istisna tutulmaksızın belediye sınırları dışındaki alanların imar planlarını görüşmek ve karara bağlamada İl Genel Meclisinin görev yetkisinin olduğu belirtilmiştir. ’’3194 sayılı İmar Kanunu ile İl İdare Kuruluna verilen ifraz, tevhid, parselasyon planlarının onaylanması, yıkım kararlarının alınması ve benzeri görevler, İl Özel İdaresinin organlarından İl Encümenince yerine getirilir.’’ denilmektedir.

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 21.09.2022 tarih ve E-94345261-754-26341 sayılı yazısı ekinde gönderilmiş bulunan, Harita Mühendisi Ferhat ÇAM tarafından hazırlanan teknik dosyada imar uygulaması (tevhid ve ifraz) işlemi yapılmasına ilişkin İl Encümen kararı alınması talep edilmektedir.

İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü Harita Mühendisi Gökhan KURAL’a ait teknik raporda;

Ekteki dosyada bulunan Tescil Bildirimi ve Ölçü Krokisinde gösterildiği şekilde; İlimiz, Merkez İlçesi**,** Girlevik Köyü 131 ada 1 ve Kalecik Köyü 112 ada, 1 parsellerde 1/1000 Ölçekli Ticaret-Turizm Amaçlı Uygulama İmar Planı’na göre; A numaralı parselin Maliye Hazinesi adına tescil edilmesinde; 112 ada 1 parsel numaralı taşınmazın, 131 ada 1 parsel numaralı taşınmaz ve A numaralı parsel ile tevhid edilerek B numaralı parsel olmasında; daha sonra B parsel numaralı taşınmazın C ve D numaralı parseller şeklinde toplam 2 (iki) kısma ifraz edilmesinde; C ve D numaralı parseller İmar Planında Ticaret-Turizm alanında kaldıklarından arsa vasfında tescil edilmelerinde, 3194 Sayılı İmar Kanununun 15 ve 16. Maddelerine göre bir sakıncası bulunmadığı belirtilmektedir.

**Bu nedenle; 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 15 ve 16. Maddelerine göre, Tescil Bildirimi ve Ölçü Krokisinde gösterildiği şekilde; İlimiz, Merkez İlçesi, Girlevik Köyü 131 ada 1 ve Kalecik Köyü 112 ada 1 parsellerde 1/1000 Ölçekli Ticaret-Turizm Amaçlı Uygulama İmar Planı’na göre; A numaralı parselin Maliye Hazinesi adına tescil edilmesine; 112 ada 1 parsel numaralı taşınmazın, 131 ada 1 parsel numaralı taşınmaz ve A numaralı parsel ile tevhid edilerek B numaralı parsel olmasına; daha sonra B parsel numaralı taşınmazın C ve D numaralı parseller şeklinde toplam 2 (iki) kısma ifraz edilmesine; C ve D numaralı parseller İmar Planında Ticaret-Turizm alanında kaldıklarından arsa vasfında tescil edilmelerine;**

Gereği için karar örneğinin İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine,

Oy birliği ile karar verildi.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Mehmet MAKASİl Encümeni BaşkanıVali | Yaşar FELEKOĞLUGenel SekreterÜYE | Orhan BULUTYazı İşleri MüdürüÜYE | Sıddık ÇİMENRuhsat ve Denetim MüdürüÜYE |
| Vezir DUMANLIÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİTÜYE | Recep GÜNDÜZÜYE |  |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Karar Tarihi :** 28.09.2022**Karar No :** 190 | **Karar Özeti :** | Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait İlimiz Merkez Çağlayan Beldesinde 400 m2’si Cemal BEKTAŞ adına tapu tahsisli olan 184 ada, 1 parsel, 1.923,69 m2 yüzölçümlü taşınmazın, Cemal BEKTAŞ vefat ettiğinden, varisleri adına satışının yapılması için ihale gün tespiti yapılması. |

## KARAR

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait İlimiz Merkez Çağlayan Beldesinde 400 m2’si Cemal BEKTAŞ adına tapu tahsisli olan 184 ada, 1 parsel, 1.923,69 m2 yüzölçümlü taşınmazın, Cemal BEKTAŞ vefat ettiğinden, varisleri adına satışının yapılmasına ilişkin, Valilik Makamından Encümenimize havaleli İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğünün 23.09.2022 tarih ve E-58873294-840-26424 sayılı yazısı ile ekleri okunup incelendi.

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, İlimiz Merkez Köy, Belde ve İlçelerde bulunan taşınmazlara 2981 sayılı Yasa gereği yüzölçümü 400 m2’ye kadar tapu verilmiş olup, 400 m2’den büyük olanlara tapu tahsis belgesi verilmiştir.

Aynur BEKTAŞ, Özgür EROĞLU ve Ayşegül EROĞLU BEKTAŞ, Genel Sekreterlik Makamına vermiş oldukları 23.08.2022 tarihli dilekçeleri ile Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, İlimiz Merkez Çağlayan Beldesinde bulunan 184 ada, 1 parsel, 1.923,69 m2 yüzölçümlü kagir bina ve arsa niteliğindeki taşınmazı (400 m2 lik kısmı Cemal BEKTAŞ’a 2981 Sayılı Kanuna göre tahsisli) Cemal BEKTAŞ vefat etiğinden, satın almayı talep etmişlerdir.

2981 sayılı Yasa’ya göre Tapu Tahsis Belgesi verilenlere veya İl Özel İdaresi adına tapuda kayıtlı olup da üzerine köy sakinleri tarafından ev, ahır, samanlık vb. yapılarak, şu anda işgalleri altında olanlara, İl Genel Meclisinin 07.07.2021 tarih ve 106 sayılı kararı ile satışının yapılması için İl Encümenine yetki verilmiş olup, söz konusu taşınmazın satışına ilişkin muhammen bedel tespit raporu yazısına istinaden;

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, İlimiz Merkez Çağlayan Beldesinde bulunan 184 ada, 1 parsel, 1.923,69 m2 yüzölçümlü kagir bina ve arsa niteliğindeki taşınmazın (400 m2 lik kısmı Cemal BEKTAŞ adına tapu tahsisli) **452.096,01.-TL. muhammen bedel üzerinden, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 51/g Maddesi gereğince** **12.10.2022 Çarşamba günü, saat 10:00’da Valilik Toplantı Salonu’nda Pazarlık Usulü ile varisleri adına satışının yapılmasına**, satıştan elde edilecek gelirin İl Özel İdare Bütçesine gelir kaydedilmesine,

Bilgi için karar örneğinden İl Özel İdaresi, Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine,

Oy birliği ile karar verildi.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Mehmet MAKASİl Encümeni BaşkanıVali | Yaşar FELEKOĞLUGenel SekreterÜYE | Orhan BULUTYazı İşleri MüdürüÜYE | Sıddık ÇİMENRuhsat ve Denetim MüdürüÜYE |
| Vezir DUMANLIÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİTÜYE  | Recep GÜNDÜZÜYE |  |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Karar Tarihi :** 28.09.2022**Karar No :** 191 | **Karar Özeti :** | İlimiz, Üzümlü İlçesi, Avcılar Köyü, 172 ada 23 ve 24 parsel numaralı taşınmazların tevhid işleminin yapılması.  |

## KARAR

İlimiz, Üzümlü İlçesi, Avcılar Köyü, 172 ada 23 ve 24 parsel numaralı taşınmazların tevhid işleminin yapılmasına ilişkin, Valilik Makamından Encümenimize havaleli, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 23.09.2022 tarih ve E-94345261-754-26417 sayılı yazısı ile ekleri okunup incelendi.

’’5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. Maddesinin 1. Fıkrasının (b) Bendinde, istisna tutulmaksızın imara ilişkin hizmetleri belediye sınırları dışında İl Özel İdaresinin yapmakla görevli ve yetkili olduğu, 7. Maddesinin 1. Fıkrasında, istisna tutulmaksızın kanunla belirtilen izin ve ruhsatları vermek ve denetlemek görevinin İl Özel İdaresinin olduğu, 10. Maddesinin 1. Fıkrasının (c) Bendinde yine istisna tutulmaksızın belediye sınırları dışındaki alanların imar planlarını görüşmek ve karara bağlamada İl Genel Meclisinin görev yetkisinin olduğu belirtilmiştir. 3194 sayılı İmar Kanunu ile İl İdare Kuruluna verilen ifraz, tevhid, parselasyon planlarının onaylanması, yıkım kararlarının alınması v.b. görevlerin İl Özel İdaresinin organlarından İl Encümenince yerine getirilir.’’ denilmektedir.

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 23.09.2022 tarih ve E-94345261-754-26417 sayılı yazısı ekinde gönderilen, 2402/584 Erzincan-Merkez Lisanslı Harita Kadastro Mühendislik Bürosunun 20.09.2022 tarihli ve 2402-584.170.99/68 sayılı yazısı ekinde bulunan, Tekniker Mehmet UÇAR tarafından düzenlenen, Lisanslı Harita Kadastro Mühendisi Mustafa ÖZYALÇIN tarafından onaylanan teknik dosyada tevhid işlemi yapılmasına ilişkin İl Encümen Kararı alınması talep edilmektedir.

İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü Harita Mühendisi Serpil ATEŞ’e ait teknik raporda, teknik dosyası içerisinde bulunan Değişiklik Tasarımında belirtildiği üzere yapılan işlemlerin, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 62. Maddesindeki belirtilen şartları sağladığından dolayı bir sakıncası bulunmadığı belirtilmektedir.

**Bu nedenle; İlimiz, Üzümlü İlçesi, Avcılar Köyü, 172 ada 23 ve 24 parsel numaralı taşınmazların, 3194 sayılı İmar Kanunu’nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği’nin 62. Maddesine göre tevhid edilerek A numaralı parsel olarak birleştirilmesine;**

Gereği için karar örneğinin İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine,

Oy birliği ile karar verildi.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Mehmet MAKASİl Encümeni BaşkanıVali | Yaşar FELEKOĞLUGenel SekreterÜYE | Orhan BULUTYazı İşleri MüdürüÜYE | Sıddık ÇİMENRuhsat ve Denetim MüdürüÜYE |
| Vezir DUMANLIÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİTÜYE | Recep GÜNDÜZÜYE |  |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Karar Tarihi :** 28.09.2022**Karar No :** 192 | **Karar Özeti :** | İlimiz, Refahiye İlçesi, Kadıköy Köyünde Ali ÖRTÜLÜ ve hissedarlarına ait 139 ada 32 parsel numaralı taşınmazın ifraz işleminin yapılması.  |

## KARAR

İlimiz, Refahiye İlçesi, Kadıköy Köyünde Ali ÖRTÜLÜ ve hissedarlarına ait 139 ada 32 parsel numaralı taşınmazın ifraz işleminin yapılmasına ilişkin, Valilik Makamından Encümenimize havaleli, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 26.09.2022 tarih ve E-94345261-754-26594 sayılı yazısı ile ekleri okunup incelendi.

’’5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. Maddesinin 1. Fıkrasının (b) Bendinde istisna tutulmaksızın imara ilişkin hizmetleri, belediye sınırları dışında İl Özel İdaresinin yapmakla görevli ve yetkili olduğu 7. Maddesinin 1. Fıkrasında, istisna tutulmaksızın kanunla belirtilen izin ve ruhsatları vermek ve denetlemek görevinin İl Özel İdaresinin olduğu, 10. Maddesinin 1. Fıkrasının (c) Bendi yine istisna tutulmaksızın belediye sınırları dışındaki alanların imar planlarını görüşmek ve karara bağlamada İl Genel Meclisinin görev yetkisinin olduğu belirtilmiştir. 3194 sayılı İmar Kanunu ile İl İdare Kuruluna verilen ifraz, tevhid, parselasyon planlarının onaylanması, yıkım kararlarının alınması ve benzeri görevler, İl Özel İdaresinin organlarından İl Encümenince yerine getirilir.’’ denilmektedir.

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 26.09.2022 tarih ve E-94345261-754-26594 sayılı yazısı ekinde gönderilmiş bulunan, Harita Mühendisi Yılmaz KARACA tarafından hazırlanan teknik dosyada ifraz işlemi yapılmasına ilişkin İl Encümen kararı alınması talep edilmektedir.

İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü Harita Mühendisi Serpil ATEŞ’e ait teknik raporda; teknik dosya içerisindeki Tescil Bildirimi ve Ölçü Krokisinde belirtildiği üzere yapılan işlemlerin, 3194 Sayılı İmar Kanunu’nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği’nin 44 ve 45. Maddelerine göre bir sakıncası bulunmadığı belirtilmektedir.

**Bu nedenle; 3194 Sayılı İmar Kanunu’nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği’nin 44 ve 45. Maddelerine göre, Tescil Bildirimi ve Ölçü Krokisinde gösterildiği şekilde; İlimiz, Refahiye İlçesi, Kadıköy Köyünde Ali ÖRTÜLÜ ve hissedarlarına ait 139 ada 32 parsel numaralı taşınmaz, Kadıköy Köyü Köy Yerleşik Alan ve Civarı Sınırları içerisinde olmasından dolayı, A, B numaralı parseller şeklinde toplam 2 (iki) kısma ifraz edilmesine;**

Gereği için karar örneğinin İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine,

Oy birliği ile karar verildi.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Mehmet MAKASİl Encümeni BaşkanıVali | Yaşar FELEKOĞLUGenel SekreterÜYE | Orhan BULUTYazı İşleri MüdürüÜYE | Sıddık ÇİMENRuhsat ve Denetim MüdürüÜYE |
| Vezir DUMANLIÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİTÜYE | Recep GÜNDÜZÜYE |  |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Karar Tarihi :** 28.09.2022**Karar No :** 193 | **Karar Özeti :** | İlimiz, Merkez İlçesi, Gölpınar Köyünde Süleyman KARAGÖZ ve hissedarlarına ait 107 ada, 189 parsel numaralı taşınmazın ifraz işleminin yapılması.  |

## KARAR

İlimiz, Merkez İlçesi, Gölpınar Köyünde Süleyman KARAGÖZ ve hissedarlarına ait 107 ada, 189 parsel numaralı taşınmazın ifraz işleminin yapılmasına ilişkin, Valilik Makamından Encümenimize havaleli, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 26.09.2022 tarih ve E-94345261-754-26595 sayılı yazısı ile ekleri okunup incelendi.

’’5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. Maddesinin 1. Fıkrasının (b) Bendinde istisna tutulmaksızın imara ilişkin hizmetleri, belediye sınırları dışında İl Özel İdaresinin yapmakla görevli ve yetkili olduğu 7. Maddesinin 1. Fıkrasında, istisna tutulmaksızın kanunla belirtilen izin ve ruhsatları vermek ve denetlemek görevinin İl Özel İdaresinin olduğu, 10. Maddesinin 1. Fıkrasının (c) Bendi yine istisna tutulmaksızın belediye sınırları dışındaki alanların imar planlarını görüşmek ve karara bağlamada İl Genel Meclisinin görev yetkisinin olduğu belirtilmiştir. 3194 sayılı İmar Kanunu ile İl İdare Kuruluna verilen ifraz, tevhid, parselasyon planlarının onaylanması, yıkım kararlarının alınması ve benzeri görevler, İl Özel İdaresinin organlarından İl Encümenince yerine getirilir.’’ denilmektedir.

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 26.09.2022 tarih ve E-94345261-754-26595 sayılı yazısı ekinde gönderilmiş bulunan, Harita Mühendisi Ali İhsan IRMAK tarafından hazırlanan teknik dosyada ifraz işlemi yapılmasına ilişkin İl Encümen kararı alınması talep edilmektedir.

İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü Harita Mühendisi Serpil ATEŞ’e ait teknik raporda; teknik dosya içerisindeki Tescil Bildirimi ve Ölçü Krokisinde belirtildiği üzere yapılan işlemlerin, 3194 Sayılı İmar Kanunu’nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği’nin 44 ve 45. Maddelerine göre bir sakıncası bulunmadığı belirtilmektedir.

**Bu nedenle; 3194 Sayılı İmar Kanunu’nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği’nin 44 ve 45. Maddelerine göre, Tescil Bildirimi ve Ölçü Krokisinde gösterildiği şekilde; İlimiz, Merkez İlçesi, Gölpınar Köyünde Süleyman KARAGÖZ ve hissedarlarına ait 107 ada, 189 parsel numaralı taşınmaz, Gölpınar Köyü Köy Yerleşik Alan ve Civarı Sınırları içinde olmasından dolayı, A, B, C, D ve E numaralı parseller şeklinde toplam 5 (beş) kısma ifraz edilmesine;**

Gereği için karar örneğinin İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine,

Oy birliği ile karar verildi.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Mehmet MAKASİl Encümeni BaşkanıVali | Yaşar FELEKOĞLUGenel SekreterÜYE | Orhan BULUTYazı İşleri MüdürüÜYE | Sıddık ÇİMENRuhsat ve Denetim MüdürüÜYE |
| Vezir DUMANLIÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİTÜYE | Recep GÜNDÜZÜYE |  |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Karar Tarihi :** 28.09.2022**Karar No :** 194 | **Karar Özeti :** | İlimiz, Merkez İlçesi, Saztepe Köyü’nde Yavuz ÇAKIR’a ait 101 ada, 539 parsel numaralı taşınmaz için imar uygulaması (yola terk) işleminin yapılması. |
|  |  |  |

## KARAR

İlimiz, Merkez İlçesi, Saztepe Köyü’nde Yavuz ÇAKIR’a ait 101 ada, 539 parsel numaralı taşınmaz için imar uygulaması (yola terk) işleminin yapılmasına ilişkin, Valilik Makamından Encümenimize havaleli, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 26.09.2022 tarih ve E-94345261-754-26596 sayılı yazısı ile ekleri okunup incelendi.

5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. Maddesinin 1. Fıkrasının (b) Bendinde istisna tutulmaksızın imara ilişkin hizmetleri, belediye sınırları dışında İl Özel İdaresinin yapmakla görevli ve yetkili olduğu 7. Maddesinin 1. Fıkrasında, istisna tutulmaksızın kanunla belirtilen izin ve ruhsatları vermek ve denetlemek görevinin İl Özel İdaresinin olduğu, 10. Maddesinin 1. Fıkrasının (c) Bendi yine istisna tutulmaksızın belediye sınırları dışındaki alanların imar planlarını görüşmek ve karara bağlamada İl Genel Meclisinin görev yetkisinin olduğu belirtilmiştir. ’’3194 sayılı İmar Kanunu ile İl İdare Kuruluna verilen ifraz, tevhid, parselasyon planlarının onaylanması, yıkım kararlarının alınması ve benzeri görevler, İl Özel İdaresinin organlarından İl Encümenince yerine getirilir.’’ denilmektedir.

İl Özel İdaresinin 26.09.2022 tarih ve E-94345261-754-26596 sayılı yazısı ekinde gönderilmiş bulunan, Harita Mühendisi Yasemin AKKOYUN DURMAZ tarafından hazırlanan teknik dosyada imar uygulaması (yola terk) işlemi yapılmasına ilişkin İl Encümen Kararı alınması talep edilmektedir.

İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü Harita Mühendisi Serpil ATEŞ’e ait teknik raporda; Değişiklik Tasarımı ve Ölçü Krokisinde gösterildiği şekilde, Erzincan/ Merkez Saztepe Köyü Bediroğlu Mevzii İmar Planına göre; 101 ada, 539 parselin Y1 ile gösterilen kısmı İmar Planında yol olduğundan bedelsiz olarak yola terk edilmesinde; daha sonra 101 ada 539 numaralı parsel, İmar planında Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanında (K.D.K.Ç.A.) kaldığından, arsa vasfında tescil edilmesinde; 3194 Sayılı İmar Kanununun 15 ve 16. Maddelerine göre bir sakıncası bulunmadığı belirtilmektedir.

**Bu nedenle; 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 15 ve 16. Maddelerine göre, Değişiklik Tasarımı ve Ölçü Krokisinde gösterildiği şekilde, İlimiz Merkez İlçesi, Erzincan/Merkez Saztepe Köyü Bediroğlu Mevzii İmar Planına göre; 101 ada, 539 parselin Y1 ile gösterilen kısmı İmar Planında yol olduğundan bedelsiz olarak yola terk edilmesine; daha sonra 101 ada 539 numaralı parsel, İmar planında Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanında (K.D.K.Ç.A.) kaldığından, arsa vasfında tesciline;**

Gereği için karar örneğinin İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine,

Oy birliği ile karar verildi.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Mehmet MAKASİl Encümeni BaşkanıVali | Yaşar FELEKOĞLUGenel SekreterÜYE | Orhan BULUTYazı İşleri MüdürüÜYE | Sıddık ÇİMENRuhsat ve Denetim MüdürüÜYE |
| Vezir DUMANLIÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİTÜYE | Recep GÜNDÜZÜYE |  |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Karar Tarihi :** 28.09.2022**Karar No :** 195 | **Karar Özeti :** | İlimiz Kemaliye İlçesi Şahinler Köyünde kanal açma ve boru döşeme çalışmalarında kullanılmak üzere 15.000,00.-TL. Çit Köyünde sulama borusu döşenmesi işinde kullanılmak üzere 15.000,00.-TL. olmak üzere, Kemaliye Kaymakamlığı Köylere Hizmet Götürme Birliğine, toplam 30.000,00.-TL. ödenek aktarılması.  |

## KARAR

İlimiz Kemaliye İlçesi Şahinler Köyünde kanal açma ve boru döşeme çalışmalarında kullanılmak üzere 15.000,00.-TL. Çit Köyünde sulama borusu döşenmesi işinde kullanılmak üzere 15.000,00.-TL. olmak üzere, Kemaliye Kaymakamlığı Köylere Hizmet Götürme Birliğine, toplam 30.000,00.-TL. ödenek aktarılmasına ilişkin, Valilik Makamından Encümenimize havaleli, İl Özel İdaresi Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğünün 26.09.2022 tarih ve E-89337593-020-26597 sayılı yazısı okunup incelendi.

İlimiz Kemaliye İlçesi Şahinler Köyünde kanal açma ve boru döşeme çalışmalarında kullanılmak üzere Çit Köyünde sulama borusu döşenmesi işinde kullanılmak üzere ödenek aktarılmasına ilişkin Kemaliye Kaymakamlığı İlçe Özel İdare Müdürlüğünün22.09.2022 tarih ve E-67649739-000-2339 sayılı yazısı ve ekindeki Çit köyü Muhtarı Ahmet Şerafettin SONAD ve Şahinler Köyü Muhtarı İhsan YILMAZ’ın dilekçelerine istinaden;

**İlimiz Kemaliye İlçesi Şahinler Köyünde kanal açma ve boru döşeme çalışmalarında kullanılmak üzere 15.000,00.-TL. Çit Köyünde sulama borusu döşenmesi işinde kullanılmak üzere 15.000,00.-TL. olmak üzere toplam 30.000,00.-TL. nin İl Özel İdaresi Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğünün 2022 Mali Yılı Gider Bütçesinin ilgili tertibinden, Kemaliye Kaymakamlığı Köylere Hizmet Götürme Birliği hesplarına aktarılmasına;**

Gereği için karar örneğinin İl Özel İdaresi Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine,

Oy birliği ile karar verildi.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Mehmet MAKASİl Encümeni BaşkanıVali | Yaşar FELEKOĞLUGenel SekreterÜYE | Orhan BULUTYazı İşleri MüdürüÜYE | Sıddık ÇİMENRuhsat ve Denetim MüdürüÜYE |
| Vezir DUMANLIÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİTÜYE | Recep GÜNDÜZÜYE |  |

**T.C.**

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**

**İL ENCÜMENİ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Karar Tarihi :** 28.09.2022**Karar No :** 196 | **Karar Özeti :** | Otlukbeli Kaymakamlığı Köylere Hizmet Götürme Birliğine, birlik tüzüğünde yazılı amaç ve faaliyetlerde kullanılmak üzere 205.000,00.-TL. ödenek aktarılması.  |

## KARAR

Otlukbeli Kaymakamlığı Köylere Hizmet Götürme Birliğine, birlik tüzüğünde yazılı amaç ve faaliyetlerde kullanılmak üzere 205.000,00.-TL. ödenek aktarılmasına ilişkin, Valilik Makamından Encümenimize havaleli, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 26.09.2022 tarih ve E-94345261-841.02.01-26593 sayılı yazısı okunup incelendi.

Otlukbeli Kaymakamlığı Köylere Hizmet Götürme Birliğine, birlik tüzüğünde yazılı amaç ve faaliyetlerde kullanılmak üzere 205.000,00.-TL. ödenek aktarılmasına ilişkin, Otlukbeli Kaymakamlığı Köylere Hizmet Götürme Birliğinin 19.09.2022 tarih ve E-76423537-000-625 sayılı yazısına istinaden;

**Otlukbeli Kaymakamlığı Köylere Hizmet Götürme Birliğinin, birlik tüzüğünde yazılı amaç ve faaliyetlerinde kullanılmak üzere, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 2022 Mali Yılı Gider Bütçesinin ilgili tertibinden, Otlukbeli Kaymakamlığı Köylere Hizmet Götürme Birliği hesaplarına 205.000,00.-TL. ödeneğin aktarılmasına;**

Gereği için karar örneğinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine,

Oy birliği ile karar verildi.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Mehmet MAKASİl Encümeni BaşkanıVali | Yaşar FELEKOĞLUGenel SekreterÜYE | Orhan BULUTYazı İşleri MüdürüÜYE | Sıddık ÇİMENRuhsat ve Denetim MüdürüÜYE |
| Vezir DUMANLIÜYE | Hüseyin KOÇYİĞİTÜYE | Recep GÜNDÜZÜYE |  |